

ประมาณราคา ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		เป็นเงิน/บาท		
1	ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และ เป็นเงินประมาณ	1,163,458.03		
2	งานครุภัณฑ์ เป็นเงินประมาณ	173,382.80		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,336,840.83		
	หนึ่งล้านสามแสนสามหมื่นหกพันแปดร้อยสี่สิบบาทแปดสิบสามสตางค์	1,336,840.83		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ออกแบบโดย บริษัท ทูเก็ตเตอร์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ

ปร.4

จำนวน

7

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ

วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
1	ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคม	892,359.28	1.3038	1,163,458.03	
	เงื่อนไขการคำนวณ Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
	เงินกู้ปลอดภาษี.....0.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,163,458.03	
	คิดเป็นเงินประมาณ			1,163,458.03	

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ



ประมาณราคา ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

-

แผ่นที่ 2/8

ผู้คำนวณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

24

เดือน สิงหาคม

พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	หมวดงานเตรียมพื้นที่/งานรื้อถอน								
1.1	หลังคากันสาดบังแดด								
1.1.1	งานรื้อถอนโครงหลังคากันสาดเดิม+แผ่นหลังคา (รื้อขนไป)	72.00	ตร.ม.	-	-	60.00	4,320.00	4,320.00	
1.2	พื้นหน้าอาคาร								
1.2.1	งานปรับระดับดิน (ย้ายกอง)	24.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,376.00	2,376.00	
1.3	ห้องสำนักงานคนบดี								
1.3.1	งานรื้อถอนประตู (รื้อขนไป)	3.00	ชุด	-	-	150.00	450.00	450.00	
1.3.2	งานรื้อถอนหน้าต่าง (รื้อขนไป)	6.00	ชุด	-	-	150.00	900.00	900.00	
1.3.3	งานรื้อถอนฝ้ารับ พร้อมสายไฟฟ้าและรางไฟ (รื้อขนไป)	12.00	ตัว	-	-	25.00	300.00	300.00	
1.3.4	งานรื้อถอนฝ้าเพดานทีบาร์ (รื้อขนไป)	84.00	ตร.ม.	-	-	25.00	2,100.00	2,100.00	
1.3.5	งานรื้อถอนโครงไฟสำเร็จรูป 60x60 (รื้อกอง)	18.00	ชุด	-	-	30.00	540.00	540.00	
1.3.6	งานรื้อถอนพัดลมดูดอากาศ (รื้อขนไป)	1.00	ตัว	-	-	50.00	50.00	50.00	
1.3.7	งานรื้อถอนแอร์ (รื้อย้าย)	2.00	ตัว	-	-	300.00	600.00	600.00	
1.3.8	งานรื้อถอนกระดานไวท์บอร์ด	1.00	ชุด	-	-	150.00	150.00	150.00	
	<b>รวมราคาหมวดงานเตรียมพื้นที่/งานรื้อถอน</b>				-		<b>11,786.00</b>	<b>11,786.00</b>	

ประมาณราคา ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคาชั้นสาม คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

-

แผ่นที่ 3/8

ผู้คำนวณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

24

เดือน สิงหาคม

พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
2.1	หลังคาชั้นสามบังแดดหน้าอาคาร								
2.1.1	งานดินซุด-ดินถม	17.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,683.00	1,683.00	
2.1.2	งานทรายหยาบปรับระดับและบดอัด	5.00	ลบ.ม.	250.00	1,250.00	99.00	495.00	1,745.00	
2.1.3	งานคอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม.	1,822.43	1,822.43	398.00	398.00	2,220.43	
2.1.4	งานคอนกรีต 210 ksc.(ทรงกระบอก)	14.00	ลบ.ม.	1,915.89	26,822.46	391.00	5,474.00	32,296.46	
2.1.5	งานไม้แบบ ทัวไป (วัสดุ ไซ้ 80%)	48.00	ตร.ม.	265.00	12,720.00	-	-	12,720.00	
2.1.6	งานไม้คร่าวสำหรับยึดไม้แบบทัวไป(วัสดุ คัด 30%)	6.00	ลบ.ฟ.	401.87	2,411.22	-	-	2,411.22	
2.1.7	งานไม้ค้ำยันไม้แบบทัวไป	18.00	ตัน	30.00	540.00	-	-	540.00	
2.1.8	งานติดตั้งไม้แบบทัวไป	60.00	ตร.ม.	-	-	133.00	7,980.00	7,980.00	
2.1.9	งานเหล็กเสริม								
	- RB 6 mm. SR24	55.00	กก.	27.08	1,489.40	4.10	225.50	1,714.90	
	- RB 9 mm. SR24	167.00	กก.	26.22	4,378.74	4.10	684.70	5,063.44	
	- DB 12 mm. SD40	284.00	กก.	24.97	7,091.48	3.30	937.20	8,028.68	
	- DB 16 mm. SD40		กก.	24.74	-	4.30	-	-	
2.1.10	เหล็กตะแกรง wire mesh 4 mm.@0.20 m.	80.00	ตร.ม.	31.62	2,529.60	5.00	400.00	2,929.60	
2.1.11	ตะปู	17.00	กก.	39.25	667.25	-	-	667.25	
2.1.12	ลวดผูกเหล็ก	15.00	กก.	29.28	439.20	-	-	439.20	

ประมาณราคา ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

-

แผ่นที่ 4/8

ผู้คำนวณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

24

เดือน สิงหาคม

พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.1.13	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ				-		-	-	
	- เหล็กกล่อง 25x25x2.3 mm. (1.38 kg./m.)	128.00	กก.	44.40	5,683.20	10.00	1,280.00	6,963.20	
	- เหล็กกล่อง 50x50x1.6 mm. (2.38 kg./m.)	884.00	กก.	39.96	35,324.64	10.00	8,840.00	44,164.64	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 mm. (5.14 kg./m.)	776.00	กก.	38.05	29,526.80	10.00	7,760.00	37,286.80	
	- เหล็กกล่อง 150x150x4.5 mm. (20.10 kg./m)	2,249.00	กก.	39.25	88,273.25	10.00	22,490.00	110,763.25	
	- เหล็กแผ่นดำ หนา 6 มม.	24.00	กก.	36.76	882.24	10.00	240.00	1,122.24	
	- เหล็กแผ่นดำ หนา 10 มม.	23.00	กก.	36.76	845.48	10.00	230.00	1,075.48	
	- EXPANSION BOLTS M9	52.00	ตัว	15.00	780.00	5.00	260.00	1,040.00	
	- สีนํ้ามันและกันสนิม (รองพื้นกันสนิม 1 เทียว+สีนํ้ามัน 2 เทียว)	203.00	ตร.ม.	42.00	8,526.00	35.00	7,105.00	15,631.00	
	<b>รวมราคาหมวดงานโครงสร้าง</b>				<b>232,003.39</b>		<b>66,482.40</b>	<b>298,485.79</b>	

ประมาณราคา ปรับปรุงห้องสำนักงานและหลังคากันสาด คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ -

แผ่นที่ 5/8

ผู้คำนวณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

24 เดือน สิงหาคม

พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
3.1	หลังคากันสาด								
3.1.1	วัสดุผนังหลังคา METAL SHEET ความหนา 0.40 มม.	127.00	ตร.ม.	446.00	56,642.00	70.00	8,890.00	65,532.00	
3.1.2	วัสดุผนังหลังคาแผ่นโปร่งแสงลอนเมทัลชีท Standard 10 White	43.00	ม.	264.00	11,352.00	70.00	3,010.00	14,362.00	
3.1.3	กรอบหลังคา METAL SHEET ความหนา 0.40 มม.	37.00	ม.	110.00	4,070.00	50.00	1,850.00	5,920.00	
3.1.4	ระแนงบังแดด ไม้ระแนง เฌอรา	90.00	ตร.ม.	170.00	15,300.00	50.00	4,500.00	19,800.00	
3.1.5	กรุตกแต่งเสาเหล็กด้วยไม้พื้นเฌอราคัลเลอร์ทูลายเสียน	114.00	ม.	210.00	23,940.00	50.00	5,700.00	29,640.00	
3.1.6	งานผิวพื้น ค.ส.ล. ทำผิวหินล้างสีเทา เบอร์ 4	74.00	ตร.ม.	300.00	22,200.00	99.00	7,326.00	29,526.00	
3.2	ห้องสำนักงาน				-		-	-	
3.2.1	F2 - พื้นกระเบื้องเดิมปรับร่องด้วยการฉาบบางด้วยปูนขาว	80.00	ตร.ม.	265.00	21,200.00	150.00	12,000.00	33,200.00	
3.2.2	ผ1 - ผนังคอนกรีตเดิมทำความสะอาดทาสีขาว	10.00	ตร.ม.	41.00	410.00	40.00	400.00	810.00	
3.2.3	ผ2 - ผนังตกแต่งโครงไม้กรุไม้อัดยาง เกรด B หนา 6 มม.	94.00	ตร.ม.	960.00	90,240.00	300.00	28,200.00	118,440.00	
3.2.4	ผ3 - ผนังตกแต่งโครงไม้กรุไม้อัดอัดยาง	24.00	ตร.ม.	1,743.00	41,832.00	525.00	12,600.00	54,432.00	
3.2.5	ประตูบานเลื่อน D1	2.00	ชุด	9,600.00	19,200.00	350.00	700.00	19,900.00	
3.2.6	ประตูบานเปิดเดี่ยว D2	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	350.00	350.00	6,850.00	
3.2.7	หน้าต่างบานเลื่อน W1	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	350.00	1,050.00	17,550.00	
3.2.8	หน้าต่างบานเกล็ด W2	3.00	ชุด	7,500.00	22,500.00	350.00	1,050.00	23,550.00	
3.2.9	ม่านปรับแสง 3.70x1.10 ม.	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00	300.00	900.00	6,450.00	
3.2.10	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ	80.00	ตร.ม.	280.00	22,400.00	120.00	9,600.00	32,000.00	
	<b>รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>379,836.00</b>		<b>98,126.00</b>	<b>477,962.00</b>	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
4.1	หลังคาฝ้าสาด								
4.1.1	ท่อร้อยสายไฟ EMT								
	- 1/2"	80.00	เมตร	25.49	2,039.20	22.00	1,760.00	3,799.20	
4.1.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 2.5 มม <sup>2</sup>	80	เมตร	8.72	697.60	7.00	560.00	1,257.60	
	- 4 มม <sup>2</sup>	160	เมตร	13.15	2,104.00	10.00	1,600.00	3,704.00	
	- Fitting and Accessories	1	เหมา	968.16	968.16	588.00	588.00	1,556.16	
4.1.3	เต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- 16A 250V, Duplex Outlet	7.00	ชุด	242.00	1,694.00	90.00	630.00	2,324.00	
4.2	ห้องสำนักงาน								
4.2.1	ท่อร้อยสายไฟ EMT								
	- 1/2"	176.00	เมตร	25.49	4,486.24	22.00	3,872.00	8,358.24	
4.2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 2.5 มม <sup>2</sup>	265	เมตร	8.72	2,310.80	7.00	1,855.00	4,165.80	
	- 4 มม <sup>2</sup>	240	เมตร	13.15	3,156.00	10.00	2,400.00	5,556.00	
	- Fitting and Accessories	1	เหมา	1,990.61	1,990.61	1,219.05	1,219.05	3,209.66	
4.2.3	โคมไฟฟ้า								
	- โคมติดลอย LED 40 วัตต์ DAYLIGHT 30x120 ซม. สีขาว	12	ชุด	1,390.00	16,680.00	150.00	1,800.00	18,480.00	







## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

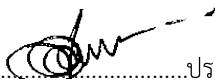
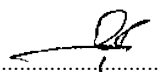
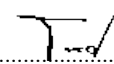

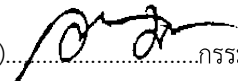
ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท งานครุภัณฑ์จัดซื้อ  
 เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร  
 ออกแบบโดย บริษัท ทูเก็ตเตอร์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด  
 แบบเลขที่ \_\_\_\_\_ รายการเลขที่ -  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	162,040.00	1.0700	173,382.80	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			173,382.80	
	คิดเป็นเงินประมาณ	หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยแปดสิบสองบาทแปดสิบสตาง		173,382.80	

ขนาดหรือเนื้อที่ ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/เมตร

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ(ลงชื่อ)  กรรมการ(ลงชื่อ)  กรรมการ(ลงชื่อ)  กรรมการ(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	<b>หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ</b>								
1	โต๊ะทำงาน กว้าง 160xลึก 80 x สูง 75 ซม. ท็อปโต๊ะหนา 25 มม. เคลือบด้วย MELAMINE RESIN FILM พร้อมแผ่นบังด้านหลังโต๊ะ ตัดเส้นอลูมิเนียม ขาอัลลอยชุบโครเมียม ปรับระดับได้ หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	8,990.00	17,980.00	-	-	17,980.00	พร้อมติดตั้ง
2	โต๊ะทำงาน กว้าง 120xลึก 60 x สูง 75 ซม. ท็อปโต๊ะหนา 25 มม. เคลือบด้วย MELAMINE RESIN FILM พร้อมแผ่นบังด้านหลังโต๊ะ ตัดเส้นอลูมิเนียม ขาอัลลอยชุบโครเมียม ปรับระดับได้ หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	4,990.00	49,900.00	-	-	49,900.00	พร้อมติดตั้ง
3	ชุดม้านั่งปูนเปือย โต๊ะกลาง 1 ตัว ขนาด กว้าง 65 x สูง 70 x ยาว 100 ซม. เก้าอี้ 2 ตัว ขนาด กว้าง 40 x สูง 40 x ยาว 100 ซม. หรือเทียบเท่า	8.00	ชุด	4,800.00	38,400.00	-	-	38,400.00	พร้อมติดตั้ง
4	เก้าอี้ผู้บริหารหุ้มหนัง PVC ดำ พร้อมแกนปรับระดับสูง-ต่ำได้ ขาอลูมิเนียมปิดเงา ขนาด 64x78x112x120 ซม. มีระบบ Pocket Spring ในการรองรับการนั่ง หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	4,990.00	9,980.00	-	-	9,980.00	พร้อมติดตั้ง
5	เก้าอี้สำนักงานหนังเทียม สีดำ ที่นั่งปรับระดับสูง-ต่ำได้ ขนาด 58x64x96x106 ซม. หรือเทียบเท่า	12.00	ชุด	2,990.00	35,880.00	-	-	35,880.00	
6	โซฟาปรับแขก ขนาด 68Wx190W ซม. โครงเหล็กสีดำที่นึ่งทำจากโครมไม่บุด้วยฟองน้ำหุ้มด้วยหนังเทียม ท้าวแขนทำจากไม้อัดขึ้นรูปบุด้วยฟองน้ำหุ้มด้วยหนังเทียม พร้อมด้วยโต๊ะกลางกระจก หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	-	-	9,900.00	
	<b>รวมราคางานติดตั้งครุภัณฑ์จัดซื้อ</b>							162,040.00	