

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท ก่อสร้างบ้านพักทานตะวัน
 เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
 ออกแบบโดย
 แบบเลขที่ DDI 148. รายการเลขที่
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น 7
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท	Factor F		
1	งานก่อสร้างบ้านนักศึกษาทานตะวัน	1,537,806.12	1.3043	2,005,770.83	
	เงินโอนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,005,770.83	
	คิดเป็นเงินประมาณ		สองล้านบาทถ้วน	2,000,000.00	

ขนาดหรือเนื้อที่ 279.42 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ 7,157.68 บาท/ตร.ม.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการฯ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปงานก่อสร้าง								คิดเป็นร้อยละ
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							601,027.28	39.1%
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							852,408.01	55.4%
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							61,206.20	4.0%
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล							23,164.62	1.5%
รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								1,537,806.12	100.00%

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณ

แบบเลขที่ DDI-148

แผ่นที่ 3/7

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่ 7

เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กกรัดลอน ความหนา 0.35มม. รวมชั้นเคลือบพร้อมฉนวน 3	400.20	ตร.ม.	220.00	88,044.00	70.00	28,014.00	116,058.00	
	- หลังคาแผ่นโสรไฟเบอร์กลาส.หนารวม 1.0mm.	-	ตร.ม.	250.00	-	80.00	-	-	
	- ครอบข้างและด้านหน้าหลังคาเมทัลชีส	82.52	ม.	70.00	5,776.40	50.00	4,126.00	9,902.40	
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป 2 in 1	118.04	ม.	140.00	16,525.60	73.00	8,616.92	25,142.52	
	- แผ่นปิดเชิงชายกันนก (พลาสติก)	36.52	ม.	25.00	913.00	10.00	365.20	1,278.20	
	รวมราคางานหลังคา				963,878.10		390,557.58	152,381.12	
	2.2 งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมวลครึ่งแผ่น	57.20	ตร.ม.	324.00	18,532.80	89.00	5,090.80	23,623.60	
	- ผนังก่ออิฐบล็อก	328.00	ตร.ม.	103.00	33,783.69	80.00	26,239.76	60,023.45	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบสี ขนาด 8"x8" ความสูงสุดผนังห้องแต่ละด้าน	78.85	ตร.ม.	275.00	21,683.75	166.00	13,089.10	34,772.85	
	- ผนังฉาบเรียบ	764.66	ตร.ม.	51.00	38,997.89	82.00	62,702.49	101,700.38	
	- งานผนังตาข่ายขนาด 1"เบอร์11	57.26	ตร.ม.	286.00	16,376.36	10.00	572.60	16,948.96	
	- งานผนังอิฐบล็อกกันฝน	12.00	ก้อน	10.00	120.00	5.00	60.00	180.00	
	- งานผนังบล็อกแก้ว	16.00	ก้อน	39.00	624.00	5.00	80.00	704.00	
	- งานผนังไม้ฝาสังเคราะห์ 6"	84.99	ตร.ม.	95.00	8,074.05	69.00	5,864.31	13,938.36	
	รวมราคางานผนัง				129,374.49		107,694.75	251,891.60	
	2.3 งานพื้น								
	- พื้นปูกระเบื้องเซรามิก 12x12 ห้องนำ ผิวหยาบ	12.50	ตร.ม.	275.00	3,437.50	158.00	1,975.00	5,412.50	
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 60x60 ซม.	222.55	ตร.ม.	325.00	72,327.45	217.00	48,292.48	120,619.93	
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 60x60 ซม. ผิวหยาบ	41.37	ตร.ม.	325.00	13,445.25	217.00	8,977.29	22,422.54	
	- พื้นผิวขัดหยาบลงฟอง	96.00	ตร.ม.	70.00	6,720.00	61.00	5,856.00	12,576.00	
	รวมราคางานหลังคา				95,930.20		65,100.77	161,030.97	

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI-148.

แผ่นที่ 4/7

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	2.4 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบหนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	227.41	ตร.ม.	219.00	49,802.79	75.00	17,055.75	66,858.54	
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบหนา 9 มม. ชนิดกันชื้นโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	56.73	ตร.ม.	256.00	14,522.88	75.00	4,254.75	18,777.63	
	- ฝ้าสมาร์ทบอร์ด 4 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	111.05	ตร.ม.	215.00	23,875.75	75.00	8,328.75	32,204.50	
	รวมราคางานหลังคา				88,201.42		29,639.25	117,840.67	
	2.5 งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตู 1	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	350.00	350.00	3,350.00	
	- ประตู 2	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	300.00	300.00	2,300.00	
	- ประตู 3	6.00	ชุด	3,000.00	18,000.00	250.00	1,500.00	19,500.00	
	- ประตู 4	3.00	ชุด	2,500.00	7,500.00	250.00	750.00	8,250.00	
	หน้าต่าง 1	6.00	ชุด	2,500.00	15,000.00	100.00	600.00	15,600.00	
	หน้าต่าง 2	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	250.00	500.00	4,500.00	
	รวมราคางานหลังคา				49,500.00		4,000.00	53,500.00	
	2.6 งานทาสี								
	- งานทาสีอะครีติกภายใน	819.45	ตร.ม.	38.00	31,139.25	30.00	24,583.62	55,722.87	
	- งานทาสีอะครีติกภายนอก	121.42	ตร.ม.	38.00	4,613.96	34.00	4,128.28	8,742.24	
	- งานทาสีน้ำมันทาไม้สังเคราะห์	102.44	ตร.ม.	41.00	4,200.04	38.00	3,892.72	8,092.76	
	- งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก	37.82	ตร.ม.	41.00	1,550.62	38.00	1,437.16	2,987.78	
	รวมราคางานทาสี				41,503.87		34,041.78	75,545.65	
	2.7 งานสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมชักโครมนั่งราบ	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	450.00	900.00	5,900.00	
	- ที่ปัสสาวะชาย	-	ชุด	2,500.00	-	450.00	-	-	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	ชุด	80.00	160.00	70.00	140.00	300.00	

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI.148

แผ่นที่ 5/7

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
	- อ่างล้างหน้าชนิดแขวน	3.00	ชุด	2,000.00	6,000.00	450.00	1,350.00	7,350.00	
	- กระจกเงาสี่เหลี่ยมชนิดแขวน	3.00	ชุด	300.00	900.00	70.00	210.00	1,110.00	
	- ที่ใส่สบู่	1.00	ชุด	80.00	80.00	70.00	70.00	150.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	120.00	120.00	70.00	70.00	190.00	
	- ก๊อกสายชำระसानออน	2.00	ชุด	125.00	250.00	70.00	140.00	390.00	รวมอุปกรณ์
	- ฝาครอบระบายน้ำชนิดกันกลิ่นขนาด 2"	3.00	ชุด	150.00	450.00	75.00	225.00	675.00	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์				12,960.00		3,105.00	16,065.00	
	2.8 งานเบ็ดเตล็ดและอื่นๆ								
	- บ่อซีเมนต์คอนกรีตอัดแรง ตก. 0.80 x 0.40	4.00	ท่อน	120.00	480.00	100.00	400.00	880.00	
	- ถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด 20 L	1.00	ใบ	2,190.00	2,190.00	300.00	300.00	2,490.00	
	- อ่างซิงค์ล้างจานขนาด 2 หลุม 1 ที่พักสำเร็จรูป	1.00	ตัว	4,500.00	4,500.00	320.00	320.00	4,820.00	
	- ถังเก็บน้ำบนดินสำเร็จรูป 2,000 L.	1.00	ใบ	8,190.00	8,190.00	500.00	500.00	8,690.00	
	- ปิมน้ำอัตโนมัติ 150w	1.00	ตัว	4,473.00	4,473.00	300.00	300.00	4,773.00	
	- กระจกเงานกรอบอลูมิเนียม	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	รวมราคางานหมวดงานเบ็ดเตล็ดและอื่นๆ				22,333.00		1,820.00	24,153.00	
	รวมราคางานหมวดสถาปัตยกรรม				843,758.02		493,167.41	852,408.01	

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI.148

แผ่นที่ 6/7

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่ 7

เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
3	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	โคมกล้องครอบอะคริลิก กันน้ำ LED 9w.	4.00	ชุด	350.00	1,400.00	115.00	460.00	1,860.00	รวมอุปกรณ์
	โคมกล้องครอบอะคริลิก LED 9w.	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	115.00	345.00	1,395.00	รวมอุปกรณ์
	โคมพร้อมราง LED 16w.	24.00	ชุด	250.00	6,000.00	115.00	2,760.00	8,760.00	รวมอุปกรณ์
	โคมไฟทรงหน้าบ้าน LED 9W	2.00	ชุด	750.00	1,500.00	165.00	330.00	1,830.00	รวมอุปกรณ์
	- FL.2x36w. โคมกล้องครอบอะคริลิกขนาดยาวคู่	5.00	ชุด	750.00	3,750.00	150.00	750.00	4,500.00	รวมอุปกรณ์
	- พัดลมโคมจรขนาด 16" รวมอุปกรณ์	11.00	ชุด	850.00	9,350.00	400.00	4,400.00	13,750.00	พร้อมสวิช
	- เต้ารับชนิดคู่ 2P+E	12.00	ชุด	115.00	1,380.00	90.00	1,080.00	2,460.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว	10.00	ชุด	75.00	750.00	80.00	800.00	1,550.00	
	- Panel Board (ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิต 10 ช่อง พร้อมเซอร์กิตเบรกเกอร์)	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	500.00	500.00	4,000.00	
	- THW-A #25 SQ.mm.	50.00	ม.	18.18	909.00	12.00	600.00	1,509.00	
	- IEC01 THW# 2.5 SQ.mm.	150.00	ม.	14.23	2,134.50	7.00	1,050.00	3,184.50	
	- IEC01 THW#1.5 SQ.mm.	150.00	ม.	8.41	1,261.50	5.00	750.00	2,011.50	
	-IEC01 THW#4. SQ.mm.	30.00	ม.	12.64	379.20	10.00	300.00	679.20	
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า PVC 1/2"	100.00	ม.	15.17	1,517.00	23.00	2,300.00	3,817.00	
	- ท่อร้อยสายFlex PVC 1/2"	50.00	ม.	17.00	850.00	12.00	600.00	1,450.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้าขนาด 15 (45)A	1.00	ตัว	2,900.00	2,900.00	350.00	350.00	3,250.00	
	- เครื่องทำน้ำอุ่น 3500 วัตต์	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	350.00	350.00	3,350.00	
	- Accessories	1.00	งาน	1,500.00	1,500.00	350.00	350.00	1,850.00	
	รวมราคางานหมวดระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				43,131.20		18,075.00	61,206.20	

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI-148.

แผ่นที่ 7/7

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
4	งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	- มิเตอร์น้ำขนาด 1/2"	1.00	ชุด	500.00	500.00	300.00	300.00	800.00	
	- บอลวาล์วน้ำปิด - เปิด ขนาด 1.1/2"	2.00	ชุด	150.00	300.00	300.00	600.00	900.00	
	- water stop ขนาด 1.1/2"	6.00	ชุด	150.00	900.00	300.00	1,800.00	2,700.00	
	- ท่อน้ำดี PVC Class 13.5 dia 3/4"	11.00	ท่อน	54.49	599.39	120.00	1,320.00	1,919.39	
	- ท่อน้ำดี PVC Class 13.5 dia 1/2"	5.00	ท่อน	53.27	266.35	120.00	600.00	866.35	
	- ท่อน้ำทิ้ง PVC Class 8.5 dia 2"	6.00	ท่อน	150.00	900.00	160.00	960.00	1,860.00	
	- ท่อน้ำทิ้ง PVC Class 8.5 dia 4"	3.00	ท่อน	530.00	1,590.00	400.00	1,200.00	2,790.00	
	- ท่ออากาศ PVC Class 5.5 dia 1-1/2"	2.00	ท่อน	92.40	184.80	120.00	240.00	424.80	
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ประกอบ ค่าวัสดุ 40% ราคาต่อ ค่าแรง30%ราคาวัสดุ	1.00	เหมา	2,096.22	2,096.22	628.86	628.86	2,725.08	
	-Septic tank 2,000L แบบไม่เติมอากาศ	1.00	ชุด	7,439.00	7,439.00	500.00	500.00	7,939.00	
	- ฝาครอบทองเหลืองขนาด 4"	1.00	ชุด	200.00	200.00	40.00	40.00	240.00	
	รวมราคางานหมวดระบบประปาและสุขาภิบาล				14,975.76		8,188.86	23,164.62	