

รายการประมาณการ ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI -305

หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		เป็นเงิน	บาท	
1	ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space	เป็นเงินประมาณ	1,121,399.55	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงินประมาณ	75,627.60	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		<u>1,197,027.15</u>	
	หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันยี่สิบเจ็ดบาทสิบห้าสตางค์		<u>1,197,027.15</u>	

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ออกแบบโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบเลขที่ DDI -305

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 2 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
1	ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space	860,166.87	1.3037	1,121,399.55	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,121,399.55	
	หนึ่งล้านหนึ่งแสนสองหมื่นหนึ่งพันสามร้อยเก้าสิบเก้าบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์			1,121,399.55	

ขนาดหรือเนื้อที่ 230.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 4,818.20 บาท/เมตร

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

ประมาณราคางาน ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

แบบ प्र. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

DDI -305

แผ่นที่ 1/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

2

ธันวาคม

2563

ประมาณราคาโดย นายธรรศ วัฒนาเมธี

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	สรุปลงานก่อสร้าง								คิดเป็นร้อยละ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม							646,829.59	75.20
2	หมวดงานไฟฟ้า							213,337.28	24.80
	รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							860,166.87	100.00

ประมาณราคางาน ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

แบบ พร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

DDI -305

แผ่นที่ 2/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

2

ธันวาคม

2563

ประมาณราคาโดย นายธรรต วัฒนาเมธี

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	1.1 งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	28.77	ตร.ม.	-	-	40.00	1,150.80	1,150.80	บางส่วน
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ	21.64	ตร.ม.	-	-	25.00	541.00	541.00	บางส่วน
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์	116.17	ตร.ม.	-	-	25.00	2,904.25	2,904.25	
	- งานรื้อถอนบานประตู และวงกบ	4.00	ชุด	-	-	70.00	280.00	280.00	
	- งานรื้อถอนครุภัณฑ์จัดสร้าง ผนังไม้อัดและไวท์บอร์ด	2.00	ชุด	-	-	500.00	1,000.00	1,000.00	
	1.2 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุแผ่นยิปซัมบอร์ด 12 มม. ขอบลาด	45.27	ตร.ม.	285.00	12,901.95	130.00	5,885.10	18,787.05	บุสองด้าน
	- ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุไม้ตกแต่งผนังไฟเบอร์ซีเมนต์	8.17	ตร.ม.	1,287.00	10,514.79	120.00	980.40	11,495.19	บุสองด้าน
	- ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุไม้อัดยาง หนา 6 มม.	52.34	ตร.ม.	453.00	23,710.02	128.00	6,699.52	30,409.54	บุสองด้าน
	- งานปิดผิวด้วยแผ่นลามิเนต	36.00	ตร.ม.	451.39	16,250.00	50.00	1,800.00	18,050.00	
	- งานกรูกระจกเคลือบสีหนา 6 มม.	181.54	ตร.ฟ.	220.00	39,938.23	22.00	3,993.82	43,932.05	
	- ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดหนา 10 มม.	7.77	ตร.ม.	459.00	3,566.43	120.00	932.40	4,498.83	
	- งานบุกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 24"x24" พร้อมคิ้วอลูมิเนียม	6.09	ตร.ม.	317.00	1,930.53	174.00	1,059.66	2,990.19	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา	1.89	ตร.ม.	193.00	364.77	56.00	105.84	470.61	
	- เสာเอ็นและคานทับหลัง คลส. ขนาด 10x10 cm.	18.20	ม.	110.00	2,002.00	44.00	800.80	2,802.80	
	- งานฉาบปูนผิวเรียบ	7.42	ตร.ม.	48.00	356.16	88.50	656.67	1,012.83	
	- งานติดตั้งบัวเชิงผนังอลูมิเนียม สูง 4"	50.00	ม.	219.00	10,950.00	40.00	2,000.00	12,950.00	
	- งานปิดขอบช่องโค้งด้วยไม้แดง 1"x6" ทำสีย้อมไม้	18.50	ม.	1,401.87	25,934.53	40.00	740.00	26,674.53	
	- งานติดตั้งคิ้วไม้เนื้อแข็งทำสี	22.00	ม.	120.00	2,640.00	40.00	880.00	3,520.00	

ประมาณราคางาน ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณ

แบบเลขที่ DDI -305

แผ่นที่ 4/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

2

ธันวาคม

2563

ประมาณราคาโดย นายจรุศ วัฒนาเมธี

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
2.1	Branch								
	- THW(IEC01) #4 Sqmm.	470.00	m.	9.95	4,676.50	10.00	4,700.00	9,376.50	
	- THW(IEC01) #2.5 Sqmm.	909.00	m.	6.02	5,472.18	7.00	6,363.00	11,835.18	
	- UTP Cat#6	551.00	m.	9.84	5,419.67	4.00	2,204.00	7,623.67	
	- PVC 1/2" (White)	382.00	m.	15.00	5,730.00	20.00	7,640.00	13,370.00	
	- PVC 3/4" (White)	119.00	m.	22.00	2,618.00	23.00	2,737.00	5,355.00	
	- Flex PVC 1/2" (White)	61.50	m.	8.83	542.89	5.00	307.50	850.39	
	- Steel Wireway 50x100 mm.	22.00	m.	105.00	2,310.00	35.00	770.00	3,080.00	
	- Steel Wireway 75x100 mm.	25.00	m.	115.00	2,875.00	40.00	1,000.00	3,875.00	
	- Box,Fitting and Accessories	1.00	Lot.	2,075.10	2,075.10	-	-	2,075.10	
					31,719.34		25,721.50	57,440.84	
2.2	Equipment								
	- Type A = LED Recessed Luminaire	20.00	Set.	1,650.00	33,000.00	115.00	2,300.00	35,300.00	
	- Type B = LED Recessed Luminaire	24.00	Set.	1,850.00	44,400.00	115.00	2,760.00	47,160.00	
	- Type C = LED Sport/Tracklight	6.00	Set.	1,050.00	6,300.00	-	-	6,300.00	
	- Type D = LED Multi - Recessed Luminaire	24.00	Set.	970.00	23,280.00	115.00	2,760.00	26,040.00	
	- Type : A = Plug-Sockets	20.00	Set.	115.00	2,300.00	90.00	1,800.00	4,100.00	
	- Type : B = Plug-Sockets	12.00	Set.	383.00	4,596.00	90.00	1,080.00	5,676.00	
	- Type : C = Plug-Sockets	4.00	Set.	110.00	440.00	90.00	360.00	800.00	
	- One way Switch-Sockets 1 gang (Black,Gray, Aluminum)	1.00	Set.	88.00	88.00	80.00	80.00	168.00	

ประมาณราคางาน ปรับปรุงพื้นที่สำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI -305

แผ่นที่ 5/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

2

ธันวาคม

2563

ประมาณราคาโดย นายธรรต วัฒนาเมธี

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- One way Switch-Sockets 2 gang (Black,Gray, Aluminum)	2.00	Set.	115.00	230.00	90.00	180.00	410.00	
	- One way Switch-Sockets 3 gang (Black,Gray, Aluminum)	2.00	Set.	145.00	290.00	100.00	200.00	490.00	
	- HDMI Wall Plate Sockets (Black,Gray, Aluminum)	4.00	Set.	380.00	1,520.00	90.00	360.00	1,880.00	
	- 1 phase lighting track way 1 m. (White)	3.00	m	150.00	450.00	90.00	270.00	720.00	
	- RJ-45 Sockets Cat#6 (Black,Gray, Aluminum)	21.00	Set.	350.00	7,350.00	110.00	2,310.00	9,660.00	
	- HDMI	1.00	Lot.	750.00	750.00	-	-	750.00	
	- Support,Wire marker, Rubber boot RJ-45 and Accessories	1.00	Lot.	1,242.44	1,242.44	-	-	1,242.44	
					126,236.44		14,460.00	140,696.44	
2.3	Other						-	-	
	- รื้อถอนงานระบบไฟฟ้าและสื่อสารเดิม	1.00	งาน	750.00	750.00	-	-	750.00	
	- งานย้ายตู้ระบบสื่อสาร/ภาพและเสียง	1.00	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	- ย้ายเครื่องปรับอากาศชนิดแขวนใต้ฝ้าเพดาน	1.00	งาน	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- งานเปลี่ยนรีโมทเครื่องปรับอากาศเป็นแบบไร้สาย	4.00	ชุด	1,550.00	6,200.00	-	-	6,200.00	
	- PVC 1/2" (White) for Orbit Fan	1.00	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	- PVC Box	1.00	งาน	350.00	350.00	-	-	350.00	
	- THW(IEC01) #2.5 Sqmm. for Orbit Fan	1.00	งาน	550.00	550.00	-	-	550.00	
	- Painting (Black/White)	1.00	งาน	850.00	850.00	-	-	850.00	
					15,200.00		-	15,200.00	
	รวมราคางานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				173,155.78		40,181.50	213,337.28	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
ออกแบบโดย	หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง				
แบบเลขที่	DDI -305				รายการเลขที่ -
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อ	วันที่ 2	ธันวาคม	2563		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	70,680.00	1.0700	75,627.60	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			75,627.60	
	เจ็ดหมื่นห้าพันหกร้อยยี่สิบเจ็ดบาทหกสิบสตางค์			75,627.60	

ขนาดหรือเนื้อที่

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/เมตร

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

ประมาณราคางาน ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ co-working space

แบบ ปร. 4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่

DDI -305

แผ่นที่ 2/2

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ประมาณราคาวันที่

2

ธันวาคม

2563

ประมาณราคาโดย นายธรรศ วัฒนาเมธี

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	หมวดงานจัดซื้อครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า								
	- เครื่องปรับอากาศชนิดฝังฝ้าเพดาน (cassette type air condition) ขนาด 18,000 บีทียู	2.00	ชุด	35,340.00	70,680.00	-	-	70,680.00	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า				70,680.00		-	70,680.00	