

ประมาณราคา ปรับปรุงโถงอาคาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		เป็นเงิน	บาท	
1	ปรับปรุงโถงอาคาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) เป็นเงินประมาณ และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์	2,007,013.22		
2	งานครุภัณฑ์	394,979.80		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,401,993.02		
	สองล้านสี่แสนหนึ่งพันเก้าร้อยเก้าสิบสามบาทสองสตางค์	2,401,993.02		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ประเภท ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ออกแบบโดย

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ

ปร.4

จำนวน

7

แผ่น

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		Factor F	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท	
1	ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์		1,540,970.62	1.3024	2,007,013.22		
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%						
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%						
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%						
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%						
	เงินกู้ปลอดภาษี.....0.00%						
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				2,007,013.22		
	คิดเป็นเงินประมาณ				<u>2,007,013.22</u>		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ



ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสนทนาออนไลน์  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ บร. 4  
 แผ่นที่ 2/7

แบบเลขที่ -  
 ประมาณราคาวันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space )										
1	หมวดงานไม้โครงสร้าง									
	- งานรื้อถอน	1.00	เทศา	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	<b>รวมหมวดงานไม้โครงสร้าง</b>						<b>1,000.00</b>	<b>1,000.00</b>	<b>1,000.00</b>	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม									
2.1	งานผนัง									
	- ก่ออิฐมอญเต็มแผ่นโชว์แนว	65.00	ตร.ม.	651.00	42,315.00	167.00	10,855.00	53,170.00	53,170.00	
	- เอ็มกับหลัง	72.00	เมตร	120.00	8,640.00	62.00	4,464.00	13,104.00	13,104.00	
	<b>รวมงานผนัง</b>				<b>50,955.00</b>		<b>15,319.00</b>	<b>66,274.00</b>	<b>66,274.00</b>	
2.2	งานพื้น									
	- พื้นกระเบื้องยาง หนา 2.5 มม.	102.00	ตร.ม.	300.00	30,600.00	100.00	10,200.00	40,800.00	40,800.00	
	- เคลือบเงาพื้น	102.00	ตร.ม.	45.00	4,590.00	50.00	5,100.00	9,690.00	9,690.00	
	<b>รวมงานพื้น</b>				<b>35,190.00</b>		<b>15,300.00</b>	<b>50,490.00</b>	<b>50,490.00</b>	
2.3	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานระแนงไม้สน ขนาด 1"x3"	840.00	เมตร	45.00	37,800.00	35.00	29,400.00	67,200.00	67,200.00	รวมฝ้าสี่
	- โครงเหล็กกล่อง 2"x2"x2.0 มม.	32.00	ท่อน	373.21	11,942.72	170.00	5,440.00	17,382.72	17,382.72	
	- อุปกรณ์การยึดกับโครงสร้าง คสล.	64.00	จุด	50.00	3,200.00	50.00	3,200.00	6,400.00	6,400.00	
	- อุปกรณ์การยึดฝ้าระแนง	840.00	เมตร	20.00	16,800.00	20.00	16,800.00	33,600.00	33,600.00	
	<b>รวมงานฝ้าเพดาน</b>				<b>69,742.72</b>		<b>54,840.00</b>	<b>124,582.72</b>	<b>124,582.72</b>	

ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสื่อสารออนไลน์  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร. 4  
 แผ่นที่ 3/7

แบบเลขที่ -  
 ประมาณราคากว่าวันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
2.4	งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตู D1	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	450.00	450.00	20,450.00	
	- หน้าต่าง W1	4.00	ชุด	5,000.00	20,000.00	450.00	1,800.00	21,800.00	
	- หน้าต่าง W2	2.00	ชุด	14,880.00	29,760.00	450.00	900.00	30,660.00	
	- หน้าต่าง W3	1.00	ชุด	35,400.00	35,400.00	450.00	450.00	35,850.00	
	<b>รวมงานประตู-หน้าต่าง</b>			<b>105,160.00</b>	<b>105,160.00</b>	<b>3,600.00</b>	<b>3,600.00</b>	<b>108,760.00</b>	
2.5	งานทาสี								
	- ทาสีพลาสติกภายใน	100.00	ตร.ม.	39.00	3,900.00	30.00	3,000.00	6,900.00	
	- ทาสีน้ำมัน	40.00	ตร.ม.	40.00	1,600.00	38.00	1,520.00	3,120.00	
	- งานเคลือบผิวฉนวน	140.00	ตร.ม.	60.00	8,400.00	50.00	7,000.00	15,400.00	
	<b>รวมงานทาสี</b>			<b>13,900.00</b>	<b>13,900.00</b>	<b>11,520.00</b>	<b>11,520.00</b>	<b>25,420.00</b>	
2.6	งานอื่นๆ								
	- เคาน์เตอร์	22.20	เมตร	6,750.00	149,850.00	1,687.50	37,462.50	187,312.50	
	- โต๊ะกลางแบบติดตาย	4.00	ชุด	64,800.00	259,200.00	16,200.00	64,800.00	324,000.00	
	- ชุดกระจกเคลือบสี ทน 6 มม. ขนาด 1.20x2.25 ม.	2.00	ชุด	13,500.00	27,000.00	4,050.00	8,100.00	35,100.00	
	- ชุดกระจกเคลือบสี ทน 6 มม. ขนาด 1.50x2.25 ม.	2.00	ชุด	16,125.00	32,250.00	4,837.50	9,675.00	41,925.00	
	<b>รวมงานอื่นๆ</b>			<b>468,300.00</b>	<b>468,300.00</b>	<b>120,037.50</b>	<b>120,037.50</b>	<b>588,337.50</b>	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>			<b>743,247.72</b>	<b>743,247.72</b>	<b>220,616.50</b>	<b>220,616.50</b>	<b>963,864.22</b>	

ปรับปรุงโครงการ 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสนทนาออนไลน์  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ พร. 4  
 แผ่นที่ 4/7

แบบเลขที่ -  
 ประมาณราคาวันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	Co-Working Space								
	- สาย THW#25 Sqmm.	62.00	เมตร	85.50	5,301.00	25.00	1,550.00	6,851.00	
	- สาย THW#10 Sqmm.	15.50	เมตร	35.25	546.38	16.00	248.00	794.38	
	- สาย THW#4 Sqmm.	160.00	เมตร	9.95	1,592.00	10.00	1,600.00	3,192.00	
	- สาย THW#2.5 Sqmm.	750.00	เมตร	6.02	4,515.00	7.00	5,250.00	9,765.00	
	- ท่อ EMT 1/2"	370.00	เมตร	15.00	5,550.00	22.00	8,140.00	13,690.00	
	- ท่อ EMT 1-1/2"	16.00	เมตร	61.00	976.00	30.00	480.00	1,456.00	
	- ตู้ Load Center 3 เฟส ขนาด 24 ช่อง	1.00	ชุด	4,863.00	4,863.00	500.00	500.00	5,363.00	
	- MCCB 3P 70AT 15kA	1.00	ตัว	2,087.00	2,087.00	-	-	2,087.00	
	- CB 1P 16AT 6kA	10.00	ตัว	110.00	1,100.00	-	-	1,100.00	
	- CB 1P 20AT 6kA	9.00	ตัว	110.00	990.00	-	-	990.00	
	- สวิตซ์ทางเดียวแบบ 2 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	75.00	450.00	90.00	540.00	990.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่+สายดิน พร้อมอุปกรณ์	16.00	ชุด	135.00	2,160.00	90.00	1,440.00	3,600.00	
	- ชุดโคมไฟ MODERN LED ติดลอย ขั้ว E27 หลอด LED BULB 13W	16.00	ชุด	850.00	13,600.00	115.00	1,840.00	15,440.00	
	แสง COOL DAYLIGHT								
	- ชุดหลอดไฟ+สายไฟฟ้า MODERN LED ขั้ว E27 LED BULB 13W	32.00	ชุด	349.00	11,168.00	80.00	2,560.00	13,728.00	
	แสง COOL DAYLIGHT								
	- งานร้อยถนนระบบไฟฟ้า/สื่อสารเดิม	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	- วัสดุและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	1.00	งาน	2,235.94	2,235.94	-	-	2,235.94	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>			<b>58,134.31</b>	<b>58,134.31</b>		<b>24,148.00</b>	<b>82,282.31</b>	

ปรับปรุงเงาอาคาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานรวม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่

2 เดือน ธันวาคม

พ.ศ. 2563

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 5/7

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
1	ห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์ 2 ห้อง								
	หมวดงานโครงสร้าง								
	- งานรื้อถอนผนังหินขัด / แฉกระแนงไม้	2.00	ห้อง	-	-	2,500.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง						5,000.00	5,000.00	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานผนัง								
	- ก่ออิฐฉาบปูนแผ่นฉาบเรียบ	20.00	ตร.ม.	320.00	6,400.00	89.00	1,780.00	8,180.00	
	- ฉาบเรียบ	40.00	ตร.ม.	48.00	1,920.00	82.00	3,280.00	5,200.00	
	- เอ็นทับหลัง	20.00	ตร.ม.	120.00	2,400.00	62.00	1,240.00	3,640.00	
	- โครงผนังเหล็กชุบสังกะสี	90.00	ตร.ม.	100.00	9,000.00	95.00	8,550.00	17,550.00	
	- ฉนวนกันเสียง ขนาด 1200x600x50 มม.	209.00	ตร.ม.	152.78	31,930.56	45.83	9,579.17	41,509.72	
	- แผ่นซีเมนต์บอร์ด 10 มม.	127.00	ตร.ม.	210.00	26,670.00	63.00	8,001.00	34,671.00	
	- แผ่นซีเมนต์บอร์ด หน้า 2"	100.00	ตร.ม.	500.00	50,000.00	125.00	12,500.00	62,500.00	
	รวมงานผนัง				128,320.56		44,930.17	173,250.72	
2.2	งานพื้น								
	- โครงคร่าวเหล็ก 100x50x2.3 มม.	25.00	พอน	650.00	16,250.00	308.40	7,710.00	23,960.00	
	- แผ่นซีเมนต์บอร์ด 20 มม.	46.00	ตร.ม.	393.00	18,078.00	117.90	5,423.40	23,501.40	
	- พรมอีทลิกทุกหนา 4 มม.	46.00	ตร.ม.	120.00	5,520.00	100.00	4,600.00	10,120.00	
	- พื้นปูกระเบื้องยาง หนา 2.5 มม.	9.00	ตร.ม.	300.00	2,700.00	100.00	900.00	3,600.00	
	รวมงานพื้น				42,548.00		18,633.40	61,181.40	

ปรับปรุงโครงการ 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสนทนาออนไลน์  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณบุรี

แบบ ปร. 4  
 แผ่นที่ 6/7

แบบเลขที่ -  
 ประมาณราคาวันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.3	งานฝ้าเพดาน - ฝ้าเพดานอะลูมิเนียมขนาด 1200x600 มม. ทนไฟ 12 มม. T-bar - โครงเหล็กกล่อง 2"x2"2.0 มม. - อุปกรณ์การยึดกับโครงสร้าง คสล. รวมงานฝ้าเพดาน	64.00	ตร.ม.	350.00	22,400.00	52.00	3,328.00	25,728.00		
				373.21	5,971.36	170.00	2,720.00	8,691.36		
				-	-	2,500.00	5,000.00	5,000.00		
					28,371.36		11,048.00	39,419.36		
2.4	งานประตู-หน้าต่าง - ประตู D2 - ประตู D3 - หน้าต่าง W1 รวมงานประตู-หน้าต่าง	2.00	ชุด	4,450.00	8,900.00	450.00	900.00	9,800.00		
				31,500.00	63,000.00	3,150.00	6,300.00	69,300.00		
				8,280.00	33,120.00	450.00	1,800.00	34,920.00		
					105,020.00		9,000.00	114,020.00		
2.5	งานทาสี - ทาสีพลาสติกภายใน - ทาสีน้ำมัน รวมงานทาสี	98.30	ตร.ม.	39.00	3,833.51	30.00	2,948.85	6,782.36		
				40.00	2,600.00	35.00	2,275.00	4,875.00		
					6,433.51		5,223.85	11,657.36		
2.6	งานอื่นๆ - ติดเคาน์เตอร์ รวมงานอื่นๆ รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	2.00	ชุด	21,465.00	42,930.00	5,366.25	10,732.50	53,662.50		
					42,930.00		10,732.50	53,662.50		
					353,623.42		99,567.92	453,191.34		



ปรับปรุงเอกสาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม ( Co-Working Space ) และห้องผลิตสื่อการสออนออนไลน์  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบ ปร. 4  
 แผ่นที่ 7/7

แบบเลขที่ -  
 ประมาณราคากว่าวันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า									
	- สาย THW#10 Sqmm.	68.00	เมตร	35.25	2,397.00	16.00	1,088.00	3,485.00		
	- สาย THW#6 Sqmm.	50.00	เมตร	20.23	1,011.50	12.00	600.00	1,611.50		
	- สาย THW#2.5 Sqmm.	434.00	เมตร	6.02	2,612.68	7.00	3,038.00	5,650.68		
	- ท่อ EMT 1/2"	100.00	เมตร	15.00	1,500.00	22.00	2,200.00	3,700.00		
	- Flex 1/2"	24.00	เมตร	9.80	235.20	14.00	336.00	571.20		
	- ตู้ Consumer Unit 10 ช่อง	2.00	ชุด	1,356.00	2,712.00	500.00	1,000.00	3,712.00		
	- MCB 2P 40AT 15kA	2.00	ตัว	706.00	1,412.00	-	-	1,412.00		
	- CB 1P 16AT 6kA	4.00	ตัว	110.00	440.00	-	-	440.00		
	- CB 1P 20AT 6kA	8.00	ตัว	110.00	880.00	-	-	880.00		
	- CB 1P 32AT 6kA	4.00	ตัว	110.00	440.00	-	-	440.00		
	- Ground Rod 5/8"x1.8-2.4 m. พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	230.00	460.00	150.00	300.00	760.00		
	- สวิตซ์ทางเดียวแบบ 1 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	45.00	180.00	80.00	320.00	500.00		
	- เตารับไฟฟ้าชนิดคู่+สายดิน พร้อมอุปกรณ์	16.00	ชุด	135.00	2,160.00	90.00	1,440.00	3,600.00		
	- ความถี่สูง 6 นิ้ว ขอบขาว LED 13 วัตต์ แสง Cool Daylight	16.00	ชุด	228.00	3,648.00	115.00	1,840.00	5,488.00		
	- งานร้อยระบบไฟฟ้าเดิม	2.00	งาน	250.00	500.00	-	-	500.00		
	- วัสดุและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	2.00	งาน	1,441.19	2,882.37	-	-	2,882.37		
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>23,470.75</b>		<b>12,162.00</b>	<b>35,632.75</b>		

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยงานแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ประเภท งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ออกแบบโดย

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ

ประมาณราคาเมื่อ

ปร.4

2

จำนวน

1

แผ่น

พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	คำวัสดุและค่าแรงงาน		VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ		369,140.00	1.0700	394,979.80		
	เงินโอน						
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%						
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%						
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.00%						
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%						
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				394,979.80		
	คิดเป็นเงินประมาณ				394,979.80		

ขนาดหรือเนื้อที่

เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร

บาท/เมตร

