

ประมาณราคา ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		เป็นเงิน/บาท		
1	ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) เป็นเงินประมาณ และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์	2,005,487.52		
2	งานครุภัณฑ์	394,979.80		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,400,467.32		
	ต้องดำเนินการขออนุมัติงบประมาณ	2,400,467.32		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณ

ประเภท ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุพรรณ

ออกแบบโดย

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน

แผ่น

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		Factor F	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท	
1	ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์	1,539,796.98	1.3024	2,005,487.52			
	เงินลงทุนค่าวัสดุ.....0.00%						
	เงินลงทุนค่าแรงงาน.....0.00%						
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%						
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%						
	เงินกู้ปลอดภาษี.....0.00%						
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				2,005,487.52		
	คิดเป็นเงินประมาณ				<u>2,005,487.52</u>		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร. 4
 แผ่นที่ 1/7

แบบเลขที่
 ประมาณราคาวันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space)										
1	หมวดงานโครงสร้าง							2,000.00		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							961,463.86		
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า							82,282.31		
ห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์ 2 ห้อง										
1	หมวดงานโครงสร้าง							5,000.00		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							453,418.06		
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า							35,632.75		
รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ									1,539,796.98	

ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสนทนาออนไลน์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร. 4
แผ่นที่ 2/7

แบบเลขที่
ประมาณราคาวันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
ปรับปรุงโครงสร้าง 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space)									
1	หมวดงานโครงสร้าง - งานรื้อถอน	1.00	พม่า	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง			-	-		2,000.00	2,000.00	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานผนัง - ก่ออิฐฉาบปูนแผ่นโชว์แนว	60.00	ตร.ม.	651.00	39,060.00	167.00	10,020.00	49,080.00	
	- เอ็นทับหลัง	52.00	เมตร	120.00	6,240.00	62.00	3,224.00	9,464.00	
	รวมงานผนัง				45,300.00		13,244.00	58,544.00	
2.2	งานพื้น - พื้นปูกระเบื้องยาง ทน 2.5 มม.	102.00	ตร.ม.	300.00	30,600.00	100.00	10,200.00	40,800.00	
	- เคลือบเงาพื้น	102.00	ตร.ม.	45.00	4,590.00	50.00	5,100.00	9,690.00	
	รวมงานพื้น				35,190.00		15,300.00	50,490.00	
2.3	งานฝ้าเพดาน - ฝ้าเพดานระแนงไม้สน ขนาด 1"x3"	840.00	เมตร	45.00	37,800.00	35.00	29,400.00	67,200.00	รวมค่าสี
	- โครงเหล็กกล่อง 2"x2"x2.0 มม.	32.00	ท่อน	387.38	12,396.16	170.00	5,440.00	17,836.16	
	- อุปกรณ์การยึดกับโครงสร้าง คสล.	64.00	จุด	50.00	3,200.00	50.00	3,200.00	6,400.00	
	- อุปกรณ์การยึดฝ้าระแนง	840.00	เมตร	20.00	16,800.00	20.00	16,800.00	33,600.00	
	รวมงานฝ้าเพดาน				70,196.16		54,840.00	125,036.16	

ปรับปรุงโครงการ 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร. 4
 แผ่นที่ 3/7

แบบเลขที่
 ประมาณราคาก่อสร้างที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
2.4	งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตู D1	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	450.00	450.00	20,450.00	
	- หน้าต่าง W1	4.00	ชุด	4,400.00	17,600.00	450.00	1,800.00	19,400.00	
	- หน้าต่าง W2	2.00	ชุด	16,541.60	33,083.20	450.00	900.00	33,983.20	
	- หน้าต่าง W3	1.00	ชุด	39,353.00	39,353.00	450.00	450.00	39,803.00	
	รวมงานประตู-หน้าต่าง				110,036.20		3,600.00	113,636.20	
2.5	งานทาสี								
	- ทาสีพลาสติกภายใน	100.00	ตร.ม.	39.00	3,900.00	30.00	3,000.00	6,900.00	
	- ทาสีน้ำมัน	40.00	ตร.ม.	40.00	1,600.00	38.00	1,520.00	3,120.00	
	- งานเคลือบผิวอิฐโชว์แนว	140.00	ตร.ม.	60.00	8,400.00	50.00	7,000.00	15,400.00	
	รวมงานทาสี				13,900.00		11,520.00	25,420.00	
2.6	งานอื่นๆ								
	- เคาน์เตอร์	22.20	เมตร	6,750.00	149,850.00	1,687.50	37,462.50	187,312.50	
	- โต๊ะกลางแบบติดตาย	4.00	ชุด	64,800.00	259,200.00	16,200.00	64,800.00	324,000.00	
	- ชุดกระจกเคลือบสี ทน 6 มม. ขนาด 1.20x2.25 ม.	2.00	ชุด	13,500.00	27,000.00	4,050.00	8,100.00	35,100.00	
	- ชุดกระจกเคลือบสี ทน 6 มม. ขนาด 1.50x2.25 ม.	2.00	ชุด	16,125.00	32,250.00	4,837.50	9,675.00	41,925.00	
	รวมงานอื่นๆ				468,300.00		120,037.50	588,337.50	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				742,922.36		218,541.50	961,463.86	

ปรับปรุงโครงการ 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสนทนาออนไลน์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร. 4
 แผ่นที่ 4/7

แบบเลขที่ -
 ประมาณราคากว่าวันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน	(บาท)	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า									
	Co-Working Space									
	- สาย THW#25 Sqmm.	62.00	เมตร	85.50	5,301.00	25.00	1,550.00	6,851.00		
	- สาย THW#10 Sqmm.	15.50	เมตร	35.25	546.38	16.00	248.00	794.38		
	- สาย THW#4 Sqmm.	160.00	เมตร	9.95	1,592.00	10.00	1,600.00	3,192.00		
	- สาย THW#2.5 Sqmm.	750.00	เมตร	6.02	4,515.00	7.00	5,250.00	9,765.00		
	- ท่อ EMT 1/2"	370.00	เมตร	15.00	5,550.00	22.00	8,140.00	13,690.00		
	- ท่อ EMT 1-1/2"	16.00	เมตร	61.00	976.00	30.00	480.00	1,456.00		
	- ตู้ Load Center 3 เฟส ขนาด 24 ช่อง	1.00	ชุด	4,863.00	4,863.00	500.00	500.00	5,363.00		
	- MCCB 3P 70AT 15kA	1.00	ตัว	2,087.00	2,087.00	-	-	2,087.00		
	- CB 1P 16AT 6kA	10.00	ตัว	110.00	1,100.00	-	-	1,100.00		
	- CB 1P 20AT 6kA	9.00	ตัว	110.00	990.00	-	-	990.00		
	- สวิตซ์ทางเดียวแบบ 2 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	75.00	450.00	90.00	540.00	990.00		
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่+สายดิน พร้อมอุปกรณ์	16.00	ชุด	135.00	2,160.00	90.00	1,440.00	3,600.00		
	- ชุดโคมไฟ MODERN LED ติดลอย ชั่ว E27 ทดสอบ LED BULB 13W	16.00	ชุด	850.00	13,600.00	115.00	1,840.00	15,440.00		
	แสง COOL DAYLIGHT				-		-	-		
	- ชุดหลอดไฟ+สายไฟฟ้า MODERN LED ชั่ว E27 LED BULB 13W	32.00	ชุด	349.00	11,168.00	80.00	2,560.00	13,728.00		
	แสง COOL DAYLIGHT				-		-	-		
	- งานร้อยถอยระบบไฟฟ้า/สื่อสารเดิม	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00		
	- วัสดุและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	1.00	งาน	2,235.94	2,235.94	-	-	2,235.94		
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				58,134.31		24,148.00	82,282.31		

ปรับปรุงโรงอาหาร 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการเรียนออนไลน์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ประมาณราคาวันที่

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน			
1	ห้องผลิตสื่อการเรียนออนไลน์ 2 ห้อง หมายเหตุ - งานรื้อถอนผนังหินขัด / แผงระแนงไม้ รวมหมวดงานโครงสร้าง	2.00	ห้อง	-	-	2,500.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม									
2.1	งานผนัง - ก่ออิฐฉาบปูนแผ่นฉาบเรียบ - ฉาบเรียบ - เอ็นทับหลัง - โครงผนังเหล็กชุบสังกะสี - ฉนวนกันเสียง ขนาด 1200x600x50 มม. - แผ่นซีเมนต์บอร์ด 10 มม. - แผ่นซีเมนต์บอร์ด หนา 2"	20.00 40.00 20.00 90.00 209.00 127.00 100.00	ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม.	320.00 48.00 120.00 100.00 152.78 210.00 500.00	6,400.00 1,920.00 2,400.00 9,000.00 31,930.56 26,670.00 50,000.00	89.00 82.00 62.00 95.00 45.83 63.00 125.00	1,780.00 3,280.00 1,240.00 8,550.00 9,579.17 8,001.00 12,500.00	8,180.00 5,200.00 3,640.00 17,550.00 41,509.72 34,671.00 62,500.00		
	รวมงานผนัง				128,320.56		44,930.17	173,250.72		
2.2	งานพื้น - โครงสร้างเหล็ก 100x50x2.3 มม. - แผ่นซีเมนต์บอร์ด 20 มม. - พรมอัดลูกฟูกหนา 4 มม. - พื้นปูกระเบื้องยาง หนา 2.5 มม.	25.00 46.00 46.00 9.00	ทอน ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม.	650.00 393.00 120.00 300.00	16,250.00 18,078.00 5,520.00 2,700.00	308.40 117.90 100.00 100.00	7,710.00 5,423.40 4,600.00 900.00	23,960.00 23,501.40 10,120.00 3,600.00		
	รวมงานพื้น				42,548.00		18,633.40	61,181.40		

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)		
2.3	งานฝ้าเพดาน - ฝ้าเพดานอะลูมิเนียมขนาด 1200x600 มม. ทน 12 มม. T-bar - โครงเหล็กกล่อง 2"x2"2.0 มม. - อุปกรณ์การยึดกับโครงสร้าง คสล. รวมงานฝ้าเพดาน	64.00 16.00 2.00	ตร.ม. ท่อน ชุด	350.00 387.38 -	22,400.00 6,198.08 -	52.00 170.00 2,500.00	3,328.00 2,720.00 5,000.00	25,728.00 8,918.08 5,000.00		
2.4	งานประตู-หน้าต่าง - ประตู D2 - ประตู D3 - หน้าต่าง W1 รวมงานประตู-หน้าต่าง	2.00 2.00 4.00	ชุด ชุด ชุด	4,450.00 31,500.00 8,280.00	8,900.00 63,000.00 33,120.00	450.00 3,150.00 450.00	900.00 6,300.00 1,800.00	9,800.00 69,300.00 34,920.00		
					<u>105,020.00</u>		<u>9,000.00</u>	<u>114,020.00</u>		
2.5	งานทาสี - ทาสีพลาสติกภายใน - ทาสีน้ำมัน รวมงานทาสี	98.30 65.00	ตร.ม. ตร.ม.	39.00 40.00	3,833.51 2,600.00	30.00 35.00	2,948.85 2,275.00	6,782.36 4,875.00		
2.6	งานอื่นๆ - โตะคานเตอร์ รวมงานอื่นๆ รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	2.00	ชุด	21,465.00	42,930.00	5,366.25	10,732.50	53,662.50		
					<u>42,930.00</u>		<u>10,732.50</u>	<u>53,662.50</u>		
					<u>353,850.14</u>		<u>99,567.92</u>	<u>453,418.06</u>		

ปรับปรุงโครงการ 8 ให้เป็นพื้นที่ทำงานร่วม (Co-Working Space) และห้องผลิตสื่อการสอนออนไลน์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบ ป.ร. 4
 แผ่นที่ 7/7

แบบเลขที่
 ประมาณราคากันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	- สาย THW#10 Sqmm.	68.00	เมตร	35.25	2,397.00	16.00	1,088.00	3,485.00	
	- สาย THW#6 Sqmm.	50.00	เมตร	20.23	1,011.50	12.00	600.00	1,611.50	
	- สาย THW#2.5 Sqmm.	434.00	เมตร	6.02	2,612.68	7.00	3,038.00	5,650.68	
	- ท่อ EMT 1/2"	100.00	เมตร	15.00	1,500.00	22.00	2,200.00	3,700.00	
	- Flex 1/2"	24.00	เมตร	9.80	235.20	14.00	336.00	571.20	
	- ตู้ Consumer Unit 10 ช่อง	2.00	ชุด	1,356.00	2,712.00	500.00	1,000.00	3,712.00	
	- MCB 2P 40AT 15kA	2.00	ตัว	706.00	1,412.00	-	-	1,412.00	
	- CB 1P 16AT 6kA	4.00	ตัว	110.00	440.00	-	-	440.00	
	- CB 1P 20AT 6kA	8.00	ตัว	110.00	880.00	-	-	880.00	
	- CB 1P 32AT 6kA	4.00	ตัว	110.00	440.00	-	-	440.00	
	- Ground Rod 5/8"x1.8-2.4 m. พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	230.00	460.00	150.00	300.00	760.00	
	- สวิตซ์ทางเดียวแบบ 1 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	45.00	180.00	80.00	320.00	500.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่สายดิน พร้อมอุปกรณ์	16.00	ชุด	135.00	2,160.00	90.00	1,440.00	3,600.00	
	- ดาวไลท์ฝังฝ้า 6 นิ้ว ขอบขาว LED 13 วัตต์ แสง Cool Daylight	16.00	ชุด	228.00	3,648.00	115.00	1,840.00	5,488.00	
	- งานร้อยถนนระบบไฟฟ้าเดิม	2.00	งาน	250.00	500.00	-	-	500.00	
	- วัสดุและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	2.00	งาน	1,441.19	2,882.37	-	-	2,882.37	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				23,470.75		12,162.00	35,632.75	

สรุปผลการประเมินราคาค่าก่อสร้าง
 ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท งานครุภัณฑ์จัดซื้อ
 เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
 ออกแบบโดย
 แบบเลขที่
 ประมาณราคาตามแบบ
 ประมาณราคาเมื่อ

รายการเลขที่
-

ปริมาณ 1 แผ่น

บร.4 จำนวน 1
 วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	คำวัสดุและค่าแรงงาน		VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	จำนวนเงิน/บาท	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ		369,140.00	1.0700	394,979.80		
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%					
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%					
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%					
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%					
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				394,979.80		
	คิดเป็นเงินประมาณ				<u>394,979.80</u>		

ขนาดหรือเนื้อที่ ตารางเมตร
 เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/เมตร

