



## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท	ปรับปรุงห้องนำอาคาร 1				
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
ออกแบบโดย	หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง				
แบบเลขที่	DDI-300			รายการเลขที่	-
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4		จำนวน	5	แผ่น
ประมาณราคาเมื่อ	วันที่ 23	เดือนกุมภาพันธ์	พ.ศ.	2565	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
1	ประเภทงานอาคาร	619,330.61	1.3038	807,513.55	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
	.				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			807,513.55	
	คิดเป็นเงินประมาณ	แปดแสนเจ็ดพันห้าร้อยสิบสามบาทถ้วน		807,513.00	

ขนาดหรือเนื้อที่ 93.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 8,682.94 บาท/ตร.ม.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ



ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 1

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 2/5

แบบเลขที่ DDI-300

ประมาณราคาวันที่ 23 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	หมวดงานโครงสร้าง								
	1.1 งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูปเดิม	1.00	เหมา	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	- งานรื้อถอนพื้น ค.ส.ล.วางบนดิน	3.00	ตร.ม.	-	-	70.00	210.00	210.00	
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์โถส้วมนั่งราบและอุปกรณ์	16.00	ชุด	-	-	140.00	2,240.00	2,240.00	
	- งานรื้อถอนอ่างล้างหน้าเดิมและอุปกรณ์	14.00	ชุด	-	-	140.00	1,960.00	1,960.00	
	- งานรื้อถอนโถปัสสาวะชายและแผงกัน	8.00	ชุด	-	-	140.00	1,120.00	1,120.00	
	- งานรื้อถอนประตูและวงกบไม้ห้องท่อ	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- งานรื้อถอนบานเกล็ดกระจกหน้าต่าง และกระจกฝ้าเดิม	8.00	ชุด	-	-	70.00	560.00	560.00	
	- งานรื้อฝ้าเพดานภายในห้องน้ำทั้งหมด	84.00	ตร.ม.	-	-	35.00	2,940.00	2,940.00	
	1.2 งานซ่อมแซมพื้นคอนกรีต สำหรับบ่อซีม								
	- งานชุดหลุม/ถมกลับ	3.00	ลบ.ม.	-	-	148.00	444.00	444.00	
	-งานพื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 10 ซม.	2.00	ตร.ม.	300.00	600.00	150.00	300.00	900.00	
	รวมราคาหมวดงานโครงสร้าง				600.00		10,914.00	11,514.00	

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 1

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 3/5

แบบเลขที่ DDI-300

ประมาณราคาวันที่ 23 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานประตู่ - หน้าต่าง								
	- ติดตั้งประตู่พร้อมวงกบ ห้องท้อ พร้อมลูกบิด	2.00	ชุด	2,530.00	5,060.00	333.70	667.40	5,727.40	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเกล็ดไม้ พร้อม ช่องแสงกระจกฝ้า	8.00	ชุด	3,400.00	27,200.00	348.50	2,788.00	29,988.00	
	2.2 งานทาสี								
	- งานทาสีภายในห้องน้ำ	214.00	ตร.ม.	41.00	8,774.00	30.00	6,420.00	15,194.00	
	2.3 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้ายิปบอร์ด 9 มม.ชนิดทนชื้น ฉาบเรียบ โครงคร่าวชุบเหล็กอบสังกะสี	84.00	ตร.ม.	207.00	17,388.00	75.00	6,300.00	23,688.00	
	2.4 งานผนัง								
	- ผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	16.00	ห้อง	10,800.00	172,800.00	800.00	12,800.00	185,600.00	
	- ผนังยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ 9 มม.ทนชื้น บุ 2 ด้าน โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	23.00	ตร.ม.	379.00	8,717.00	130.00	2,990.00	11,707.00	9.48
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา	2.80	ตร.ม.	321.00	898.80	89.00	249.20	1,148.00	
	- ผนังหินแกรนิต	4.00	ตร.ม.	600.00	2,400.00	450.00	1,800.00	4,200.00	
	รวมราคามหากรรมสถาปัตยกรรม				243,237.80		34,014.60	277,252.40	-

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 1

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบเลขที่ DDI-300

ประมาณราคาวันที่ 23 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 4/5

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์								
	3.1 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ								
	- โถส้วมชักโครกนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	16.00	ชุด	6,060.00	96,960.00	450.00	7,200.00	104,160.00	
	- โถปัสสาวะชาย พร้อมปลั๊กวาล์วอุปกรณ์ครบชุด	8.00	ชุด	6,895.00	55,160.00	450.00	3,600.00	58,760.00	
	- อ่างล้างหน้าพร้อมก๊อกก้านยาว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	14.00	ชุด	2,810.00	39,340.00	450.00	6,300.00	45,640.00	
	- สายฉีดชำระสแตนเลสพร้อมสต่อปาวาล์ว	16.00	ชุด	670.00	10,720.00	70.00	1,120.00	11,840.00	
	- ก๊อกน้ำล้างพื้น	4.00	ชุด	390.00	1,560.00	25.00	100.00	1,660.00	
	- ตะแกรงกรองผงพร้อมที่ดักกลิ่น 4"	16.00	ชุด	389.00	6,224.00	75.00	1,200.00	7,424.00	
	- กระจกเงาขนาด 0.90x1.90 m.(รวมกรอบสำเร็จรูป)	4.00	ชุด	3,143.00	12,572.00	314.30	1,257.20	13,829.20	
	- กระจกเงาขนาด 0.90x1.00 m.(รวมกรอบสำเร็จรูป)	4.00	ชุด	2,369.00	9,476.00	236.90	947.60	10,423.60	
	- แผงกั้นโถปัสสาวะชาย สำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	8.00	แผง	1,190.00	9,520.00	170.00	1,360.00	10,880.00	
	- กล่องใส่กระดาษเช็ดมือแบบแผ่น+กระดาษเช็ดมือ	8.00	ชุด	686.67	5,493.33	69.00	552.00	6,045.33	
	- กล่องใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่+กระดาษชำระม้วนใหญ่	16.00	ชุด	493.42	7,894.67	70.00	1,120.00	9,014.67	
	- ที่ใส่สบู่เหลวพร้อมสบู่เหลว	8.00	ชุด	570.00	4,560.00	55.00	440.00	5,000.00	
	- ถังขยะสแตนเลสแบบเหยียบ ขนาด 5 ลิตร	24.00	ชุด	440.00	10,560.00	-	-	10,560.00	
	- งานบ่อซึม ศก. 0.80 ม. จำนวน 4 ท่อน พร้อมฝาปิดและฝาทองเหลือง 1 ชุด	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	- ตรวจสอบและซ่อมแซมระบบประปาสุขาภิบาล	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	<b>รวมราคาหมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์</b>				<b>273,040.00</b>		<b>25,696.80</b>	<b>298,736.80</b>	-

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 1

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 5/5

แบบเลขที่ DDI-300

ประมาณราคาวันที่ 23 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	4.1 งานระบบไฟฟ้า								
	- งานร้อยถอนโคมไฟเดิม	1.00	Lot.	500.00	500.00	-	-	500.00	
	- โคมดาวนไลท์หน้ากลมติดลอย 6 นิ้ว 1xE27 LUZINO สีดำ	28.00	Lot.	550.00	15,400.00	115.00	3,220.00	18,620.00	
	พร้อมหลอดไฟแสงสว่าง LED blub 13w แสงสี Cool day light								
	- สวิตซ์ทางเดี่ยว 16A 250V พร้อมอุปกรณ์	32.00	Lot.	47.00	1,504.00	80.00	2,560.00	4,064.00	
	- THW#2.5 Sq.mm.	386.00	ม.	6.02	2,323.72	7.00	2,702.00	5,025.72	
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า PVC 1/2" (สีขาว)	76.00	ม.	12.00	912.00	20.00	1,520.00	2,432.00	
	- ท่อ Flex PVC	1.00	งาน.	550.00	550.00	-	-	550.00	
	- Accessories	1.00	งาน.	635.69	635.69	-	-	635.69	
									-
	รวมราคามหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				21,825.41		10,002.00	31,827.41	

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร				
ออกแบบโดย	หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง				
แบบเลขที่	DDI-300			รายการเลขที่	-
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	1	แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อ	วันที่ 23	เดือนกุมภาพันธ์	พ.ศ. 2565		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		จำนวนเงิน/บาท	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	22,400.00	1.0700	23,968.00	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			23,968.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ	สองหมื่นสามพันเก้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน		<u>23,968.00</u>	

ขนาดหรือเนื้อที่ ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/เมตร

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ



