

ประมาณการ โครงการ ปรับปรุงสถานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space) คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์

แบบเลขที่ I-TECH-001

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		เป็นเงิน	บาท	
1	ปรับปรุงสถานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space) เป็นเงินประมาณ คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม	5,469,141.36		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	5,469,141.36		
	ทำค้ำประกันค้ำประกันเงินกู้ยืมเพื่อซื้อที่ดิน	5,469,141.36		

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ประเภท ปรับปรุงลานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space) คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ออกแบบโดย คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

แบบเลขที่ I-TECH-001

รายการเลขที่ I-TECH-001

ประมาณราคาตามแบบ

ปร.4 จำนวน 7

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	คำวิสต์และค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
			จำนวนเงิน/บาท		
1	ปรับปรุงลานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space)	1.3026	4,198,634.55	5,469,141.36	
	คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม				
	เงินในใจ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			5,469,141.36	
	คิดเป็นเงินประมาณ			<u>5,469,141.36</u>	

ขนาดหรือเนื้อที่ประมาณ 749 ตร.ม.

7,307 บาท/ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ



ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง									
	1.1 โครงสร้าง ค.ส.ล.									
	- งานรื้อถอน ปรับพื้นที่ กำแพงและวางผังอาคาร	1.00	เมทรา	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	- งานรั้วชั่วคราว+ประตูรั้วชั่วคราว รอบโครงการ	1.00	เมทรา	10,000.00	10,000.00	3,000.00	3,000.00	13,000.00	13,000.00	
	- งานเจาะสำรวจดิน Borings Log +ผลทดสอบ+ใบรับรอง วย.	1.00	จุด	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00	17,000.00	
	- งานเสาเข็มตอกขนาด 0.35x0.35 m. SAFE LOAD 40TON	31.00	ต้น	11,000.00	341,000.00	-	-	341,000.00	341,000.00	
	- งานชุดหลุมฐานรากและงานดินถมกลับ	30.00	ลบ.ม.	-	-	142.00	4,260.00	4,260.00	4,260.00	
	- งานดินถมปรับระดับ	90.27	ลบ.ม.	168.22	15,185.22	112.00	10,110.24	25,295.46	25,295.46	
	- งานตัดหัวเสาเข็มเจาะขนาด 0.35 m.	31.00	ต้น	-	-	350.00	10,850.00	10,850.00	10,850.00	
	- ค่าทดสอบความสมบูรณ์เสาเข็ม Seismic test	31.00	ต้น	300.00	9,300.00	-	-	9,300.00	9,300.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง ก่อถังอัด 240 ksc (cylinder)	57.73	ลบ.ม.	1,962.62	113,308.43	519.00	29,963.56	143,271.99	143,271.99	
	- คอนกรีตยาบ ก่อถังอัด 180 ksc (cylinder)	1.15	ลบ.ม.	1,822.43	2,099.44	426.00	490.75	2,590.19	2,590.19	
	- งานทรายยาบอัดแน่น	2.30	ลบ.ม.	373.83	861.30	112.00	258.05	1,119.35	1,119.35	
	- เหล็ก SR24 RB 6 mm.	298.37	กก.	26.59	7,933.61	4.40	1,312.82	9,246.42	9,246.42	
	- เหล็ก SR24 RB 9 mm.	341.11	กก.	25.85	8,817.67	4.40	1,500.88	10,318.55	10,318.55	
	- เหล็ก SD40 DB 12 mm.	37.30	กก.	24.03	896.22	3.60	134.27	1,030.49	1,030.49	
	- เหล็ก SD40 DB 16 mm.	3,866.73	กก.	24.69	95,469.59	3.60	13,920.23	109,389.83	109,389.83	
	- เหล็ก SD40 DB 20 mm.	443.88	กก.	23.59	10,471.13	3.10	1,376.03	11,847.16	11,847.16	
	- ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	149.62	กก.	35.33	5,286.13	-	-	5,286.13	5,286.13	
	- งานพื้น Steel Deck 1.00mm Thk + อุปกรณ์ พร้อมติดตั้ง	166.80	ตร.ม.	617.40	102,982.32	150.00	25,020.00	128,002.32	128,002.32	
	- พลาสติกปูกันชื้นสำหรับปูพื้น 100 ไมครอน (พื้นชั้นที่ 1 ทั้งหมด)	159.66	ตร.ม.	8.15	1,301.23	-	-	1,301.23	1,301.23	
	- ไม่แบบ (80%)	255.92	ตร.ม.	235.00	60,141.20	-	-	60,141.20	60,141.20	
	- ไม่คร่าว (30%ของไม่แบบ)	95.97	ตร.ม.	200.00	19,194.00	-	-	19,194.00	19,194.00	
	- ค่าแรงไม่แบบ (100%)	320.00	ตร.ม.	-	-	139.00	44,480.00	44,480.00	44,480.00	
	- ตะปู	63.98	กก.	42.37	2,710.83	-	-	2,710.83	2,710.83	
	- Wire Mesh 4mm @0.20m# มอก.	333.60	ตร.ม.	28.50	9,507.60	5.00	1,668.00	11,175.60	11,175.60	
	- ค่าทดสอบวัสดุ	1.00	เมทรา	-	-	4,440.00	4,440.00	4,440.00	4,440.00	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ									
	1.2.1 งานโครงสร้าง									
	- WF-450X300X124-5S400 Original Section for Cellula-beam	25,997.24	กก.	37.70	980,096.13	12.00	311,966.94	1,292,063.07	1,292,063.07	

แบบเลขที่ I-TECH-001

ประมาณราคาวันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์

ฝ่ายประมาณราคา คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน			
	- H-200X200X49.9 SS400	5,785.79	กก.	36.40	210,602.73	12.00	69,429.47	280,032.20		
	- WF-300X200X56.8 SS400 Original Section for Cellula-beam	2,999.04	กก.	44.95	134,806.85	12.00	35,988.48	170,795.33		
	- เหล็กแป๊บแบน ขนาด 6" x 2" ทน 3.2 มม.57 กก./พอน	165.00	กก.	31.88	5,260.20	10.00	1,650.00	6,910.20		
	- เสาคเหล็ก 4"x4" ทน 2.5 มม.-นม.44 กก./พอน	62.48	กก.	30.21	1,887.52	10.00	624.80	2,512.32		
	- RSH-100x50x2.3 มม 30.88 kg /พอน	4,899.54	กก.	28.72	140,714.79	10.00	48,995.40	189,710.19		
	- ถูนอนบ๊วดี เหล็กแฉกขนาด 0.30x1.50 ม.	23.00	แผ่น	459.00	10,557.00	-	-	10,557.00		
	- เหล็กเหล็กรูปขนาด 400x800x12mm.	10.00	แผ่น	432.00	4,320.00	5.00	50.00	4,370.00		
	- เหล็กเหล็กรูปขนาด 350x350x12mm.	28.00	แผ่น	220.00	6,160.00	5.00	140.00	6,300.00		
	- J-blots M16 มม. L=50cm	92.00	ชุด	118.00	10,856.00	-	-	10,856.00		
	- J-blots M20 มม. L=65cm	60.00	ชุด	163.00	9,780.00	-	-	9,780.00		
	- Stud M16 มม.	40.00	ชุด	102.00	4,080.00	-	-	4,080.00		
	- งานทาสีกันสนิม+สีจริง Epoxy	1,932.89	ตร.ม.	40.00	77,315.54	35.00	67,651.10	144,966.63		
	- Stiffeners Plate	1.00	แผ่น	8,500.00	8,500.00	500.00	500.00	9,000.00		
	<b>รวมราคางานหมวดโครงสร้าง</b>					<b>2,438,402.68</b>		<b>704,781.01</b>	<b>3,143,183.68</b>	
2	<b>งานสถาปัตยกรรม</b>									
	<b>2.1 งานหลังคา</b>									
	- หลังคาเมทัลชีท บลูคูล 0.35 มม. พร้อมฉนวน PE 5กก.	820.00	ตร.ม.	230.00	188,600.00	70.00	57,400.00	246,000.00		
	- ครอบข้าง เมทัลชีท สีและรุ่น เดียวกันกับหลังคา	70.00	ม.	115.00	8,050.00	50.00	3,500.00	11,550.00		
	- ครอบปิด เมทัลชีท สีและรุ่น เดียวกันกับหลังคา	62.00	ม.	115.00	7,130.00	50.00	3,100.00	10,230.00		
	- อุปกรณ์ประกอบ	1.00	แผ่น	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00		
	<b>รวมราคางานหลังคา</b>					<b>208,780.00</b>		<b>64,000.00</b>	<b>272,780.00</b>	
	<b>2.2 งานผนัง</b>									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา	119.59	ตร.ม.	152.00	18,177.68	56.00	6,697.04	24,874.72		
	- ฉาบปูน รวมสีเรียบ	239.18	ตร.ม.	38.00	9,088.84	87.00	20,808.66	29,897.50		
	- ผนังระแนงไม้เทียมแบบกลวง 1"x2" @ 0.05 ซม. + โครงเหล็กพร้อมติดตั้ง	57.57	ตร.ม.	600.00	34,542.00	210.00	12,089.70	46,631.70		
	- ผนังทำฝ้าคอนกรีตขัดมันขัดเคลือบเงา	90.00	ตร.ม.	52.00	4,680.00	161.00	14,490.00	19,170.00		
	- ผนังก่ออิฐมวลครึ่งแผ่นส่วนห้องน้ำ	45.00	ตร.ม.	308.00	13,860.00	94.00	4,230.00	18,090.00		
	<b>รวมราคางานผนัง</b>					<b>80,348.52</b>		<b>58,315.40</b>	<b>138,663.92</b>	











สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ I-TECH-001

ฝ่ายประมาณราคา คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

ประมาณราคาวันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
	-Dia 2" class 8.5	16.00	เมตร	52.00	832.00	40.00	640.00	1,472.00	
	- Dia 4" class 8.5	12.00	เมตร	232.50	2,790.00	100.00	1,200.00	3,990.00	
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	เทมา	1,811.00	1,811.00	543.30	543.30	2,354.30	
	- เพล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	เทมา	1,086.60	1,086.60	325.98	325.98	1,412.58	
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสีลูกกอล์ฟท่อ ค่าวัสดุ 10 %								
	ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ	1.00	เทมา	362.20	362.20	108.66	108.66	470.86	
	- งานล้างบำบัดน้ำเสีย 1600 ลิตร+ฐาน ค.ส.ล.	1.00	ชุด	6,390.00	6,390.00	500.00	500.00	6,890.00	
	<b>รวมราคางบระบบประปา-สุขาภิบาล</b>				<b>15,142.40</b>	<b>-</b>	<b>4,453.42</b>	<b>19,595.82</b>	

## ขอบเขตงาน

โครงการก่อสร้าง ปรับปรุงสถานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space) คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

ขอบเขตงาน (บางส่วน)

งานโครงสร้าง

- งานเสาเข็ม เจาะ
- ฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็ก
- งานโครงสร้างเสา คาน พื้น ค.ส.ล. และโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ และพื้น ค.ส.ล. และพื้น Steel deck
- งานโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ

งานสถาปัตยกรรม

- งานหลังคามุงด้วยแผ่น Metal Sheet
- งานผนังก่ออิฐฉาบปูน ทาสี และผนังตกแต่งใน และภายนอก
- งานพื้นผิวขัดมัน
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์

งานระบบประปาและสุขาภิบาล

- งานระบบประปาและสุขาภิบาลภายในอาคาร
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล ภายนอกอาคาร

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ภายนอกอาคาร
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ภายในอาคาร