

การแบ่งวงงบประมาณ การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
โครงการ ปรับปรุงสถานกิจกรรม และพื้นที่ทำงานนักศึกษา (Co Working space) คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

- งวดที่ 1** จะจ่ายเงินให้ 10 % เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้
- งานร้อยยี่สิบที่จอดรถเดิม พร้อมเก็บตามทีมมหาวิทยาลัยฯ กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และถมดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการพร้อมป้ายความปลอดภัย จำนวน 2 จุด แล้วเสร็จ 100%
 - ทำรั้วรอบโครงการทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - ทำสำนักงานชั่วคราวทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - ส่งหนังสือแต่งตั้งวิศวกรควบคุมงานและหนังสือแต่งตั้งผู้ประสานงานต่อมหาวิทยาลัย
 - งานสำรวจวางผัง แล้วเสร็จ 100%
 - งานเสาเข็มเจาะ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทดสอบเสาเข็ม แล้วเสร็จ 100%
 - งานฐานรากทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานของน้มน้ำดื่มติดตั้งงานโครงสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ 50%
 - ส่งรายงานผลทดสอบการเจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ 100%
 - ส่งรายงานผลทดสอบเสาเข็มเจาะ คอนกรีตโครงสร้าง และเหล็กเสริม แล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Shop drawing งบประมาณ และงวดถัดไป ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาบัตรของบุคคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด ภาพถ่ายประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 45 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 20% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานถมบ่อ และคานคอดิน คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- งานพิน คสล. ชั้นที่ 1 และเสาค ชั้นที่ 1 รับชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- งานขออนุมัติวัสดุงานโครงสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- งานขออนุมัติวัสดุงานระบบท่อที่ต้องฝังในคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ 50%
- งานวางระบบท่อที่ต้องฝังพิน ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- ส่ง Shop drawing งดลัดไป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- ส่ง Asbuilit drawing งดลัดที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานผลทดสอบคอนกรีตและเหล็กเสริมแล้วเสร็จ 100%
- Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาบัตรของบุคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 90 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 30% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานพื้น คสล. /Deck slab ชั้นที่ 2 และเสา ชั้นที่ 2 รับหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานโครงสร้างคาน Co Working space ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานวางระบบท่อที่ต้องฝังชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานขออนุมัติวัสดุงานสถาปัตยกรรม ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานขออนุมัติวัสดุงานระบบท่อที่ต้องฝังในคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Shop drawing งวดถัดไป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Asbuilt drawing งวดที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่งรายงานผลทดสอบคอนกรีตและเหล็กเสริม แล้วเสร็จ 100%
 - Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาใบตราของบุคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด ภาพถ่ายประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 135 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 20% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานโครงสร้างคา Dome ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานก่อนผนัง ชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานก่อนฉาบ ชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานเดินท่อ ร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้นที่ 1-2 และส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานเก็บผิวฝ้าเพดาน Deck slab และส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Shop drawing งวดถัดไป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Asbuilt drawing งวดที่ 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาใบตราของบุคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด ภาพถ่ายประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 180 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานมุงหลังคา Co Working space และ Dome ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานผิวพื้น ชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบระบายน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานบันได และRamp ทางขึ้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งตู้ MDB ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานไฟฟ้าภายนอกอาคาร (MAIN FEEDER) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งาน งานไฟฟ้าภายนอกอาคาร (MAIN FEEDER) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Shop drawing งวดถัดไป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Asbuilt drawing งวดที่ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาบัตรของบุคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด ภาพถ่ายประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 225 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 6

จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ทำงานส่วนที่เหลืออื่น ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร ,แผนการซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน (พร้อมแจ้งรายชื่อและสำเนาบัตรของบุคลากรทั้งหมดในโครงการ ทุกเดือน)
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวัน ประจำเดือน และรายงานประจำงวด 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ส่ง Asbuilt drawing ทั้งหมด ขนาด A1 และไฟล์ Autocad ใน flash drive จำนวน 3 ชุด ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ทำความสะอาดทั้งในส่วนอาคาร และรอบอาคารบริเวณก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 270 วัน นับจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง