แบบ ปร. 6

รายการประมาณการ ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

แบบเลขที่ DDI -392

หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ลำดับที่	รายการ		รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์	เป็นเงินประมาณ	1,000,000.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		1,000,000.00	
	หนึ่งล้านบาทถ้วน		1,000,000.00	

.....ประธานกรรมการ .....กรรมการ .....กรรมการ

.....กรรมการ .....กรรมการและเลขานุการ

แบบ ปร. 5 ก

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ประเภท ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

ออกแบบโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

แบบเลขที่ DDI -392 รายการเลขที่ -

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 ก จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 15 สิงหาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง จำนวนเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์	763,934.73	1.3091	1,000,000.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,000,000.00	
	หนึ่งล้านบาทถ้วน			1,000,000.00	

ขนาดหรือเนื้อที่ 117.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 8,547.01 บาท/เมตร

.....ประธานกรรมการ .....กรรมการ .....กรรมการ

.....กรรมการ .....กรรมการและเลขานุการ

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์ แบบ ปร. 4 ก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร แบบเลขที่ DDI -392 แผ่นที่ 1/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง ประมาณราคาวันที่ 15 สิงหาคม 2568

ประมาณราคาโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	สรุปงานก่อสร้าง								
1	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**				535,403.00		142,706.00	678,109.00	88.77
2	**หมวดงานไฟฟ้าและสื่อสาร**				67,304.64		18,521.09	85,825.73	11.23
	รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							763,934.73	100.00

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์ แบบ ปร. 4 ก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร แบบเลขที่ DDI -392 แผ่นที่ 2/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง ประมาณราคาวันที่ 15 สิงหาคม 2568

ประมาณราคาโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.1	**งานรื้อถอน**								
	1.1.1 งานรื้อถอน ห้อง 323 และ 324								
	- รื้อถอนประตูทางเข้าพร้อมกล่อง	4.00	ชุด	-	-	400.00	1,600.00	1,600.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนประตูเชื่อมต่อห้อง	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	รื้อขนไป
	- รื้อหน้าต่างบานเปิดพร้อมลูกกรง	20.00	ชุด	-	-	160.00	3,200.00	3,200.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนหน้าต่างบานปิดตายพร้อมลูกกรง	4.00	ชุด	-	-	238.00	952.00	952.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนโครงสร้างพื้นไม้ และ ซ่อมแซมฝ้าชั้น 1 (กรณีเสียหาย)	126.00	ตร.ม.	-	-	230.00	28,980.00	28,980.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนผ้าม่าน (4.3x0.6m)	8.00	ชุด	-	-	25.00	200.00	200.00	รื้อขนไป
					-		**35,052.00**	**35,052.00**	
1.2	**งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น**								
	- เหล็กกล่อง 150x100x3.2 มม.	513.00	กก.	23.00	11,799.00	14.00	7,182.00	18,981.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. @0.50	1,350.00	กก.	22.60	30,510.00	14.00	18,900.00	49,410.00	
	- แผนเพลทและโบวล์ 14x14 นิ้ว	16.00	ชิ้น	418.00	6,688.00	70.00	1,120.00	7,808.00	
	- วางแผ่นพื้น ซีเมนต์บอร์ดสำหรับพื้น หนา 20มม.	126.00	ตร.ม.	282.00	35,532.00	120.00	15,120.00	50,652.00	
	- ปูแผ่นโฟมรองพื้นหนา 2.0 มม.	126.00	ตร.ม.	15.00	1,890.00	10.00	1,260.00	3,150.00	
	- ปูกระเบื้อง SPC ลายไม้ระบบคลิ๊กหนา 4 มม. พร้อมเคลือบเงา	126.00	ตร.ม.	517.00	65,142.00	103.00	12,978.00	78,120.00	สีในแบบระบุ
					151,561.00		**56,560.00**	**208,121.00**	

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์ แบบ ปร. 4 ก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร แบบเลขที่ DDI -392 แผ่นที่ 3/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง ประมาณราคาวันที่ 15 สิงหาคม 2568

ประมาณราคาโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1.3	**งานฝ้าเพดาน**								
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุยิปซัมบอร์ดขอบลาด 9 มม.ฉาบรอยต่อ	126.00	ตร.ม.	195.00	24,570.00	75.00	9,450.00	34,020.00	
					24,570.00		**9,450.00**	**34,020.00**	
1.4	**งานผนังและตกแต่งผิวผนัง**								
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุไม้สังเคราะห์ WPC Wall Panel	102.00	ตร.ม.	1,652.00	168,504.00	128.00	13,056.00	181,560.00	บุด้านเดียว
	ความหนาไม่น้อยกว่า 26 มม. สีโอ๊คอ่อน (Light Oak)								ไม่ต่อแผ่น
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี บุแผ่นยิปซั่มบอร์ด 12 มม. ขอบลาด	56.00	ตร.ม.	195.00	10,920.00	100.00	5,600.00	16,520.00	บุด้านเดียว
	- ช่องเซอร์วิสไฟฟ้าขนาด 70x70 cm พร้อมอุปกรณ์	1.00	งาน	1,050.00	1,050.00	800.00	800.00	1,850.00	
	- ช่องเซอร์วิสตู้อินเตอร์เน็ต ขนาด 160x70 cm พร้อมอุปกรณ์	1.00	งาน	1,477.00	1,477.00	2,000.00	2,000.00	3,477.00	
					181,951.00		**21,456.00**	**203,407.00**	
1.5	**ประตู-หน้าต่าง**								
	- ประตู 1 ประตูบานเลื่อน ไม้-กระจก พร้อมติดฟิล์มนิรภัย	4.00	ชุด	16,500.00	66,000.00	1,156.00	4,624.00	70,624.00	ฟิล์มหนา 80%
	- ประตู 2 ประตูบานเปิด อลูมิเนียม-กระจก พร้อมติดฟิล์มนิรภัย	1.00	ชุด	8,300.00	8,300.00	1,156.00	1,156.00	9,456.00	ฟิล์มหนา 80%
	- หน้าต่าง 1 บานเลื่อน อะลูมิเนียม-กระจก พร้อมติดฟิล์มนิรภัย	4.00	ชุด	14,730.00	58,920.00	1,156.00	4,624.00	63,544.00	ฟิล์ม 80%
	- หน้าต่าง 2 บานปิดตาย อะลูมิเนียม-กระจก พร้อมติดฟิล์มนิ้รภัย	4.00	ชุด	8,780.00	35,120.00	1,156.00	4,624.00	39,744.00	ฟิล์ม 80%
					168,340.00		**15,028.00**	**183,368.00**	
1.6	**งานทาสี**								
	- ทาสีน้ำอะคริลิค ชนิดทาภายใน	45.00	ตร.ม.	50.00	2,250.00	30.00	1,350.00	3,600.00	เลือกสีภายหลัง
	- ทาสีน้ำอะคริลิค ชนิดทาฝ้า	127.00	ตร.ม.	53.00	6,731.00	30.00	3,810.00	10,541.00	สีเลือกภายหลัง
					8,981.00		**5,160.00**	**14,141.00**	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				**535,403.00**		**142,706.00**	**678,109.00**	

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์ แบบ ปร. 4 ก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร แบบเลขที่ DDI -392 แผ่นที่ 4/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง ประมาณราคาวันที่ 15 สิงหาคม 2568

ประมาณราคาโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
	2.1 สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- THW(IEC01)#4.0 Sqmm.	218.00	ม.	20.97	4,571.46	10.00	2,180.00	6,751.46	
	- THW(IEC01)#2.5 Sqmm.	241.00	ม.	13.30	3,205.30	7.00	1,687.00	4,892.30	
	- THW(IEC01)#1.5 Sqmm.	59.50	ม.	8.72	518.84	5.00	297.50	816.34	
	- PVC 1/2" White	154.00	ม.	13.67	2,104.67	20.00	3,080.00	5,184.67	
	- Flex PVC 1/2" White	24.00	ม.	13.44	322.56	11.00	264.00	586.56	
	- Box, Fitting and Accessories	1.00	งาน	1,072.28	1,072.28	268.07	268.07	1,340.35	
					11,795.11		7,776.57	19,571.68	
	2.2 โคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								
	- โคมไฟพาแนลไลท์ LED 42W Daylight 30x120/DL สีขาว	16.00	ชุด	1,389.00	22,224.00	150.00	2,400.00	24,624.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว+หน้ากาก 2 ช่อง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด สีขาว แบบที่	2.00	ชุด	84.00	168.00	90.00	180.00	348.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่+สายดิน พร้อมอุปกรณ์ สีขาว แบบที่ 2	14.00	ชุด	146.00	2,044.00	90.00	1,260.00	3,304.00	
	- Accessories	1.00	งาน	1,343.98	1,343.98	336.00	336.00	1,679.98	
					25,779.98		**4,176.00**	**29,955.98**	
	2.3 ระบบสื่อสาร								
	- CAT 6 UTP ULTRA (600 MHz) w/Cross Filler, 23 AWG, LSZH White	202.80	ม.	18.80	3,811.66	6.00	1,216.80	5,028.46	
	- PVC 1/2" White	156.00	ม.	13.67	2,132.00	20.00	3,120.00	5,252.00	
	- เต้ารับอินเตอร์เน็ต Cat#6 RJ45	9.00	ชุด	241.00	2,169.00	110.00	990.00	3,159.00	
	- Accessories	1.00	งาน	1,216.90	1,216.90	304.22	304.22	1,521.12	
					9,329.55		**5,631.02**	**14,960.58**	

ประมาณราคาค่างาน ปรับปรุงห้องคลินิกให้คำปรึกษากฎหมาย และห้องพักอาจารย์สาขาวิชานิติศาสตร์ แบบ ปร. 4 ก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร แบบเลขที่ DDI -392 แผ่นที่ 5/5

ฝ่ายประมาณราคา หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง ประมาณราคาวันที่ 15 สิงหาคม 2568

ประมาณราคาโดย หน่วยออกแบบและตรวจสอบงานก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	2.4 งานอื่น								
	- งานย้ายอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สื่อสาร-และติดตั้งคืน	1.00	งาน	1,750.00	1,750.00	437.50	437.50	2,187.50	
	- งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	1,400.00	1,400.00	350.00	350.00	1,750.00	
	- ย้ายเครื่องปรับอากาศชนิดติดผนัง+ล้างทำความสะอาด	3.00	ชุด	3,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	
	- ชุดรีโมทไร้สาย+กล่องดำ พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	1,750.00	1,750.00	150.00	150.00	1,900.00	
	- ย้ายเครื่องปรับอากาศชนิดแขวนใต้ฝ้าเพดาน+ล้างทำความสะอาด	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
					20,400.00		**937.50**	**21,337.50**	
	รวมราคางานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				**67,304.64**		**18,521.09**	**85,825.73**	