

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการ : โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการและศูนย์ทดสอบมาตรฐานด้านไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 5% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานปรับพื้นที่ รื้อต้นไม้พร้อมขุดตอต้นไม้ทิ้ง แล้วเสร็จ 100%
- งานรั้วชั่วคราวรอบโครงการ และประตู แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการจำนวน 2 ชุด และป้ายความปลอดภัย แล้วเสร็จ 100%
- งานถมดินพร้อมบดอัด แล้วเสร็จ 100%
- งานวางผังอาคาร ถนน และลาน ค.ส.ล. แล้วเสร็จ 100%
- งานขออนุมัติวัสดุในโครงการทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
- วางแผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 45 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 20% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานขออนุมัติวัสดุในโครงการทั้งหมด แล้วเสร็จ 95%
 - งานเสาเข็มเจาะทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานฐานราก เสาตอม่อ คาน ค.ส.ล. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานวางท่อระบบประปา-สุขาภิบาลที่ฝังในคอนกรีต ทั้งหมด แล้วเสร็จ 80%
 - งาน พื้น ค.ส.ล. ของตัวอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานโครงสร้างคานเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
 - งานโครงสร้างเสาเหล็กรูปพรรณทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
 - ส่งผลทดสอบเสาเข็มเจาะ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - ส่งผลทดสอบคอนกรีต และเหล็กเสริมคอนกรีต ประจำงวด ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
 - งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
 - งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 90 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 20% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานขออนุมัติวัสดุในโครงการ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างคานเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างเสาเหล็กรูปพรรณทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- ส่งผลทดสอบเหล็กรูปพรรณ ประจำงวด ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานวางท่อระบบประปา-สุขาภิบาลที่ฝังในคอนกรีต ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานวางท่อระบบไฟฟ้าสื่อสาร และแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ที่ฝังในคอนกรีต ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานก่อผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานฉาบผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
- งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
- งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 120 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 20% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานระบบพื้น Steel desk ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 80%
- งานก่อผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงเหล็กผนังตกแต่งอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานผนังตกแต่งอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานผิวพื้น ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานผิวผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานร้อยสายระบบไฟฟ้าสื่อสารและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานเดินท่อระบบประปา-สุขาภิบาล ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
- งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
- งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 150 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานระบบพื้น Steel desk ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานมุงหลังคา ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงเหล็กผนังตึกแต่งอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานผนังตึกแต่งอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานผิวพื้น ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานผิวผนัง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานร้อยสายระบบไฟฟ้าสื่อสารและแรงดันไฟฟ้าต่ำ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบประปา-สุขาภิบาล ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
- งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
- งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 180 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานวางท่อและบ่อกักทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานถนน และลาน ค.ส.ล. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งถังน้ำและปั้มน้ำ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้ง Louver ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสีโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสีภายใน ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสีภายนอก ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานประตู-หน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า-สื่อสาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ และระบบกล้องวงจรปิด ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งรางน้ำฝนสแตนเลส ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานเชื่อมต่อประปา-สุขาภิบาล ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
 - งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
 - งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 210 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า-สื่อสาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ และระบบกล้องวงจรปิด ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานขอบคันหิน ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานขอบปลูกหญ้า ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานขยายเขตไฟฟ้าพร้อมหม้อแปลงและสายเมนเข้าอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งระบบแผงโซล่าเซลล์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานตีเส้นจราจร และงานทาสีพื้น คนพิการ ที่จอด EV Charger ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- งานทำ Shop drawing ประจำงวดและงวดถัดไป แล้วเสร็จ 100%
- งานทำ Asbuilt drawing ของงวดที่แล้ว แล้วเสร็จ 100%
- งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

กำหนดแล้วเสร็จ 240 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 5% เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานขบคันหิน ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานขบปลุกหญ้า ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานขยายเขตไฟฟ้าพร้อมหม้อแปลงและสายเมนเข้าอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานทดสอบระบบ และอบรบ ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานตีเส้นจราจร และงานทาสีพื้น คนพิการ ที่จอด EV Charger ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานป้ายอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งานอื่น ๆ ตามสัญญา ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - ทำความสะอาด Site งาน และบริเวณรอบโครงการทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - รวบรวมและส่ง As- Built drawing A3 จำนวน 3 ชุด และ File ใน USB 3 ชุด ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
 - งาน Update แผนงานหลัก (Master Schedule) S-curve ,แผนงานการใช้บุคลากร/แรงงาน, แผนงานการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักร, แผนการใช้วัสดุ
 - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
 - ทำรายงานประจำวันและรายงานประจำงวด พร้อมรูปถ่ายไม่น้อยกว่า 10 รูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - ทดสอบระบบ Commissioning test ส่งคู่มือ ใ้รับประกัน และฝึกอบรม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) แล้วเสร็จ 100%
- กำหนดแล้วเสร็จ 270 วัน นับจากวันทำสัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ